

# Toimitilaa Päijänteentie 12, 00510 Helsinki



## Vuokrataan

Päijänteentie 12, Helsinki Modernia pääkonttoritason toimistotilaa Helsingin Vallilassa. Tämä 1138m<sup>2</sup> kokoinen tila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Avara tilakorkeus, suuret ikkunat ja laadukkaat materiaalit luovat uniikin tunnelman toimistoon. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistöstä ja mallitoimistosta. Vallila korttelin toimitilojen suunnit...



## Tilatyyppi

Toimistotilaa	1138 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1138 m <sup>2</sup>



## Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Päijänteentie 12, 00510 Helsinki****Yleiskuvaus**

Päijänteentie 12, Helsinki Modernia pääkonttoritason toimistotilaa Helsingin Vallilassa. Tämä 1138m<sup>2</sup> kokoinen tila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Avara tilakorkeus, suuret ikkunat ja laadukkaat materiaalit luovat uniikin tunnelman toimistoon. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistöstä ja mallitoimistosta. Vallila korttelin toimitilojen suunnittelussa on huomioitu erityisesti tilojen joustavuus ja materiaalien korkea laatu. Myös ilmanlaatuun ja luonnonvalon määrään on kiinnitetty huomiota. Kiinteistöllä on LEED Gold -sertifiointi. Vuokralaisten käytössä on monipuoliset palvelut. Galleriakerroksessa on viisi ravintolatilaa, jaettavat neuvotteluhuoneet, kolme auditoriota, kuntosali, kampaaja, hieroja, ja fysioterapeutti. Kiinteistössä on myös pysäköintihalli ja lämmin pyöräparkki. Vallilan alueella on ollut suuri merkitys Suomen teollistumisen historiassa. Nyt alue on jälleen uuden liiketoiminnan edelläkävijä ja kasvun keskus. Huippuluokan palvelutarjonta on taattu, koska Vallila kuuluu Suomen merkittävimpään kehitysalueeseen, Pasila-Vallila-Kalasadama-akseliin, ja sen rajanaapurina ovat kaksi dominoivaa ostoskeskusta, Tripla ja Redi, sekä valtava määrä uusia asuinrakennuksia. Ympäröivät asuinalueet houkuttelevat erityisesti nuoria huippuammattilaisia. Kysy lisää numerosta 045 319 7173 toni.kiventera@bref.fi tai 044 723 4700 info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Vallila

**Palvelut**

Kiinteistössä on oma pysäköintihalli. Kellarikerroksessa on pyöräparkki ja suihkutilat. Vallilan alueella on hyvin palveluita ja mm. lounasravintoloita.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät julkisen liikenteen yhteydet ja helppo saapua myös omalla autolla tai pyörällä. Lähin metroasema alle 500 metrin päässä.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

4. kerros

Toimitilaa Päijänteentie 12, 00510 Helsinki

