

## Toimitilaa Veturitie 7, 00520 Helsinki



### Vuokrataan

Veturitie 7, Helsinki Loistava tilaisuus uudelle toimitilalle Pasilan Triplasta. Kiinteistössä on nyt tarjolla 15. kerroksen 232,5 m<sup>2</sup> kokoinen toimistotila, mutta vuokravastuu on vain puolikkaasta tilasta. Tilan toisessa puolikkaassa on vuokralainen, mutta he eivät käytä sitä. Toimisto on valmiiksi kalustettu. Myös lyhytaikainen vuokraus onnistuu. Tripla Workery tarjoaa toimitilat, jotka joustavat liiketoi...

#### Tilatyyppe

Toimistotilaa	232.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	232.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Veturitie 7, 00520 Helsinki****Yleiskuvaus**

Veturitie 7, Helsinki Loistava tilaisuus uudelle toimitilalle Pasilan Triplasta. Kiinteistössä on nyt tarjolla 15. kerroksen 232,5 m<sup>2</sup> kokoinen toimistotila, mutta vuokravastuu on vain puolikkaasta tilasta. Tilan toisessa puolikkaassa on vuokralainen, mutta he eivät käytä sitä. Toimisto on valmiiksi kalustettu. Myös lyhytaikainen vuokraus onnistuu. Tripla Workery tarjoaa toimitilat, jotka joustavat liiketoiminnan mukaan. Viihtyisä työympäristö, kohtaamisten mahdollistaminen ja joustavuus ovat olleet toimistotilojen suunnittelun keskiössä. Triplaa suunnitellessa on lähtökohtana ollut energiatehokkuus ja ympäristöystävällisyys. Kattopinta-alasta jopa kolmannes on puistoaluetta, jossa on myös viherkatto. Polkupyörille paikkoja löytyy 3400 ja autoille 2300 paikkaa, joista sähköautoille 300 paikkaa. Jätteet kerätään imujätejärjestelmällä ja lämmitykseen käytetään kaukolämpöä sekä kaukokylmää. Triplassa on elämää yötä päivää ja monipuoliset palvelut toimistovuokralaisille. Se sijaitsee erinomaisella paikalla, sillä jopa neljännes suomalaisista asuu 30 minuutin matkan päässä Triplasta. Tripla koostuu kauppakeskuksesta, Workeryn toimistotiloista, asunnoista ja hotellista. Triplassa kohtaavat liikenne, palvelut, kauppa, kulttuuri, asuminen ja viihde. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Pasila

**Palvelut**

Kiinteistössä on erinomaiset tukipalvelut yrityksen liiketoiminnan tueksi. Toimistovuokralaisia palvelee 6. kerroksessa Spaces-konseptin aulapalvelu ja kiinteistön alimmissa kerroksissa aukeaa Mall of Tripla, jossa kaikki kauppakeskuksille tyypilliset liikkeet. Ostoskeskuksen puolella on mm. leffateatteri ja ravintolamaailma.

**Kulkuyhteydet**

Erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet joka puolelta Suomea. Kiinteistö sijaitsee Pasilan juna-aseman päällä.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

15. kerros