

## Toimitilaa Linnoitustie 2, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Linnoitustie 2, Espoo Korkeatasoista toimistotilaa Quartetto Business Park Leppävaarassa. Tämä 452 m<sup>2</sup> toimitila koostuu erillisistä toimistohuoneista ja showroom-tilasta, jotka ovat yhteensä 113,5 m<sup>2</sup> (pohjakuvassa vasemmalla) sekä n. 338,5 m<sup>2</sup> toimistotilasta, jossa on työ-/neuvotteluhuoneita, oma keittiö ja wc-tilat (pohjakuvassa oikealla). Tila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa. Kokonaisuuteen tulee li...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	452 m <sup>2</sup>
Yhteensä	452 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Linnoitustie 2, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Linnoitustie 2, Espoo Korkeatasoista toimistotilaa Quartetto Business Park Leppävaarassa. Tämä 452 m<sup>2</sup> toimitila koostuu erillisistä toimistohuoneista ja showroom-tilasta, jotka ovat yhteensä 113,5 m<sup>2</sup> (pohjakuvassa vasemmalla) sekä n. 338,5 m<sup>2</sup> toimistotilasta, jossa on työ-/neuvotteluhuoneita, oma keittiö ja wc-tilat (pohjakuvassa oikealla). Tila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa. Kokonaisuuteen tulee lisäksi 21,2 m<sup>2</sup> jyvityksiä yhteiskäyttöisistä tiloista. Tila on mahdollista jakaa 113,5 m<sup>2</sup> ja 338,5 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Talossa kattavat palvelut. Quartetto-taloista löytyvät mm. edustussaunat ja -tilat yrityksenne käyttöön sekä mm. lounasravintola, aulapalvelu oheispalveluineen sekä liikunta- ja fysioterapiapalvelut. Kiinteistöstä vuokrattavana myös autohallipaikkoja. Kysy lisää numerosta 050 589 7224 / rony.korsstrom@bref.fi tai 044 723 4700 / info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Leppävaara

**Palvelut**

Kiinteistössä kattavat palvelut. Leppävaaran palvelut lähellä. Kauppakeskus Sello kävelyetäisyyden päässä.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät liikenneyhteydet Leppävaarasta eri suuntiin. Leppävaaran juna-asema kävelyetäisyydellä.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

1. kerros

**Energiatohokkuusluokka**

C

Toimitilaa Linnoitustie 2, 02600 Espoo

