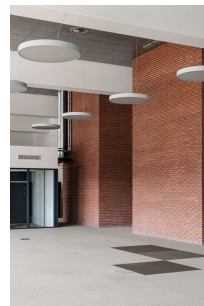


## Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin Ruoholahdessa. Tämä vaikuttava ja korkeakattoinen toimistotila tarjoaa yhteensä 2079 m<sup>2</sup> huippuluokan työskentelytilaa. Tilasta 928 m<sup>2</sup> muodostaa näyttävän korkean tilan, joka soveltuu erinomaisesti avoimeen työympäristöön, showroom-käyttöön tai edustustilaksi. Lisäksi kokonaisuuteen kuuluu 1151 m<sup>2</sup> erillistä toimistotilaa, joka tarjoaa joustavat puitteet tiimityösk...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	1151 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1151 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin Ruoholahdessa. Tämä vaikuttava ja korkeakattoinen toimistotila tarjoaa yhteensä 2079 m<sup>2</sup> huippuluokan työskentelytilaa. Tilasta 928 m<sup>2</sup> muodostaa näyttävän korkean tilan, joka soveltuu erinomaisesti avoimeen työympäristöön, showroom-käyttöön tai edustustilaksi. Lisäksi kokonaisuuteen kuuluu 1151 m<sup>2</sup> erillistä toimistotilaa, joka tarjoaa joustavat puitteet tiimityöskentelylle, neuvotteluille ja keskittymistä vaativille tehtäville.

**Kiinteistö**

---

Itämerenkatu 21 tunnetaan parhaiten Ruohiksesta, Ruoholahden vanhasta kauppakeskuksesta, joka sijaitsee samassa rakennuksessa. Keskeisempää toimisto-osoitetta on Ruoholahdesta vaikea löytää, sillä metroasema on kadun toisella puolella ja raitiovaunut kulkevat lähes oven edestä. Rakennuksesta on tarjolla sekä toimisto- että liiketilaa, mikä tekee siitä luontevan valinnan niin asiantuntijayritykselle kuin katutason palvelu- ja vähittäiskaupan toimijalle. Tilat muokataan vuokralaisen tarpeiden mukaan.

**Sijainti**

---

Ruoholahti

**Palvelut**

---

Samana katon alta löytyvät päivittäistavarakauppa, kuntosali, lounasravintola ja kahvila sekä hyvinvointipalvelut. Sähköautoille on omat latauspisteet. Pysäköinti hoituu Ruoholahden Europark-hallista, jossa on runsaasti paikkoja. Kauppakeskus Ruohiksen palvelut ovat käytännössä osa työpäivän arkea.

**Kulkuyhteydet**

---

Ruoholahden metroasema on noin 100 metrin päässä kadun toisella puolella, ja raitiovaunu- sekä bussipysäkit ovat aivan oven edessä. Päärautatieasemalle on 1,6 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 20 kilometriä. Autolla pääsee vaivattomasti sekä Länsiväylälle että keskustaan.

**Muuta**

---

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai [info@bref.fi](mailto:info@bref.fi). Palvelumme on

Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki

---

tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

4

Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki

