

## Toimitilaa Siltasaarencatu 12, 00530 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana muuttovalmista toimistotilaa Hakaniemen Paasitalossa. Kiinteistön 8. kerroksessa on tyylikäs POOL-pientoimistoalue, joka tarjoaa muuttovalmiita ja loft-henkisiä pientoimistoja. Kerroksessa on kaksi lounge-tilaa, kaksi neuvotteluhuonetta ja puhelinkoppia, suihkutilat ja sosiaalitilat, jotka ovat vuokralaisten yhteiskäytössä. POOL-konsepti tarjoaa yrityksille joustavia tilaratkaisuja niin lyh...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	69 m <sup>2</sup>
Yhteensä	69 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana muuttovalmista toimistotilaa Hakaniemen Paasitalossa. Kiinteistön 8. kerroksessa on tyylikäs POOL-pientoimistoalue, joka tarjoaa muuttovalmiita ja loft-henkisiä pientoimistoja. Kerroksessa on kaksi lounge-tilaa, kaksi neuvotteluhuonetta ja puhelinkoppia, suihkutilat ja sosiaalitilat, jotka ovat vuokralaisten yhteiskäytössä. POOL-konsepti tarjoaa yrityksille joustavia tilaratkaisuja niin lyhytkestoisiin kuin pidempiinkin vuokrauksiin.

**Kiinteistö**

Siltasaarenkatu 12 eli Paasitalo on perinteikäs toimistokiinteistö uudistuvassa Hakaniemessä. Talo tarjoaa kokonaisuudessaan peruskorjattuja työ- ja toimistotiloja sekä pieniin että suurempiin tarpeisiin, ja se on modernisoitu rakennuksen alkuperäistä henkeä kunnioittaen. Hakaniemi on monipuolinen ja elävä kaupunkiympäristö, jossa yhdistyvät kauppa, työ, kulttuuri ja asuminen. Kahviloita, ravintoloita, palveluita ja perinteikäs kauppahalli ovat kävelymatkan päällä, ja uudet siltayhteydet sekä tiivistyvä kaupunkirakenne vahvistavat alueen asemaa osana Helsingin ydinkeskustaa. Talossa toimii myös Antiloopin POOL-konsepti, joka tarjoaa joustavia toimisto-, kokous- ja työtiloja muuttuviin tarpeisiin.

**Sijainti**

Hakaniemi

**Palvelut**

Vuokralaisten käytössä ovat lounasravintola ja kahvila, kokoustilat, oma pysäköintihalli sekä POOL Flex -tilat. Sähköautoille on omat latauspisteet. Hakaniemen kattava palvelutarjonta torilta kauppahalliin ja monipuolisiin ravintoloihin täydentää työpäivän arkea.

**Kulkuyhteydet**

Hakaniemen metroasema sekä raitiovaunupysäkit ovat alle 50 metrin päässä, ja bussipysäkki on aivan oven edessä. Päärautatieasemalle on 1,1 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle 18 kilometriä. Alue on erinomaisesti saavutettavissa kulkuvälineestä riippumatta.

Toimitilaa Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki

### Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Vapautuu

heti

### Rakennusvuosi

1958

### Kerros

8