

## Toimitilaa Esterinportti 1, 00240 Helsinki



### Vuokrataan

Esterinportti 1, Helsinki Modernia toimistotilaa Pasilan Ester1:ssä. Tämä 238,5 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on avotilaa, muutama neuvotteluhuone sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilaa on mahdollista muunnella vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Ester1 sijaitsee loistavalla paikalla Helsingin Pasilassa, kivenheiton päässä kauppakesk...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	238.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	238.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Esterinportti 1, 00240 Helsinki****Yleiskuvaus**

Esterinportti 1, Helsinki Modernia toimistotilaa Pasilan Ester1:ssä. Tämä 238,5 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on avotilaa, muutama neuvotteluhuone sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilaa on mahdollista muunnella vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Ester1 sijaitsee loistavalla paikalla Helsingin Pasilassa, kivenheiton päässä kauppakeskus Triplasta ja Pasilan asemasta. Kiinteistö tarjoaa 10-150 hengen yrityksille modernit, ympäristöystävälliset ja tehokkaat toimitilat. Ester1 on kahdeksankerroksinen toimistotalo, joka on täysin saneerattu vuosien 2020-2021 aikana. Peruskorjauksessa on kiinnitetty erityistä huomiota ekologisuuteen ja viihtyvyyteen. Toimitilat on suunniteltu muunneltaviksi, joten tilaratkaisut on mahdollista toteuttaa yrityskohtaisesti. Kiinteistössä on pysäköintihalli, sähköautojen latauspaikkoja, pyöräparkki sekä sosiaalitalat. Talolle on myönnetty LEED Gold -tason ympäristöluokitus. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Pasila

**Palvelut**

Kauppakeskus Triplan monipuoliset palvelut, erikoisliikkeet ja lounasravintolat kivenheiton päässä.

**Kulkuyhteydet**

Erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet. Pasilan juna-asema lähellä. Hyvät raitiovaunu- ja bussiyhteydet. Kiinteistössä pysäköintihalli ja pyöräparkki.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1985

**Kerros**

2. kerros

Toimitilaa Esterinportti 1, 00240 Helsinki

