

## Toimitilaa Klovinpellontie 1, 02180 Espoo



### Vuokrataan

Klovinpellontie 1-3, Espoo Hills Business Park tarjoaa modernit ja muuntojoustavat toimitilat Mankkaalta, Kehä II:n varrelta. Tämä 260 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee Hills 2:n 3. kerroksessa. Tila on pääosin avotilaa, pari vetäytymistilaa, neuvotteluhuone, projektitila sekä oma keittiö ja wc:t. Tilaa voidaan muokata vuokralaisen tarpeen mukaan. Hills 1:een on rakennettu koko kiinteistön yhteinen, upea lounge-al...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	260 m <sup>2</sup>
Yhteensä	260 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Klovinpellontie 1, 02180 Espoo****Yleiskuvaus**

Klovinpellontie 1-3, Espoo Hills Business Park tarjoaa modernit ja muuntojoustavat toimitilat Mankkaalta, Kehä II:n varrelta. Tämä 260 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee Hills 2:n 3. kerroksessa. Tila on pääosin avotilaa, pari vetäytymistilaa, neuvotteluhuone, projektitila sekä oma keittiö ja wc:t. Tilaa voidaan muokata vuokralaisen tarpeen mukaan. Hills 1:een on rakennettu koko kiinteistön yhteinen, upea lounge-alue, jossa on tarjolla mm. kahvilapalvelut ja ryhmäliikuntatunteja. Alue mahdollistaa myös rennomman työskentelyn. Hills Business Park sijaitsee Kehä II:n ja Turunväylän risteysalueella, Espoon Mankkaalla. Se koostuu kahdesta eri tornista, joista Tornin 1 eli Hills 1 on rakennettu 2004 ja Tornin 2 eli Hills 2 vuonna 2007. Neliöitä kohteesta löytyy yhteensä 18 500 m<sup>2</sup>. Kiinteistössä on tarjolla monipuoliset palvelut, kuten aulapalvelu, ravintolapalvelut, neuvottelutilat ja auditorio sekä veloitukseton kuntosali. Lisäksi rakennuksessa on Cat6-kaapelointi ja jäähdytetty ilmanvaihto. Autoilijoille on pysäköintipaikkoja piha-alueella ja hallissa. Alue on voimakkaasti kehittyvä ja se kuuluu Leppävaaran kaupallisen alueen vaikutuksen piiriin. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Mankkaa

**Palvelut**

Business Park Mankkaalla on ravintola- ja cateringpalvelut, aula- ja vastaanottopalvelut, neuvottelutilat ja auditorio. Lisäksi kiinteistössä on vuokralaisille veloitukseton kuntosali.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee Kehä II:n ja Turunväylän kupeessa. Hyvät bussiyhteydet.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

3. kerros

Toimitilaa Klövinpellontie 1, 02180 Espoo

