

## Toimitilaa Nihtisillantie 3, 02630 Espoo



### Vuokrataan

Nihtisillantie 3, Espoo Toimistotilaa Espoon Nihtisillassa. Tämä 1240 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilaa on mahdollista remontoida vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kerros on mahdollista jakaa jopa neljälle käyttäjälle, esimerkiksi 168 m<sup>2</sup>, 273 m<sup>2</sup>, n. 347 m<sup>2</sup> ja 452 m<sup>2</sup>. Tila soveltuu arvonlisäverottomaan toimintaan. Kuvat o...

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	347 m <sup>2</sup>
Yhteensä	347 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Nihtisillantie 3, 02630 Espoo****Yleiskuvaus**

Nihtisillantie 3, Espoo Toimistotilaa Espoon Nihtisillassa. Tämä 1240 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilaa on mahdollista remontoida vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kerros on mahdollista jakaa jopa neljälle käyttäjälle, esimerkiksi 168 m<sup>2</sup>, 273 m<sup>2</sup>, n. 347 m<sup>2</sup> ja 452 m<sup>2</sup>. Tila soveltuu arvonlisäverottomaan toimintaan. Kuvat ovat samankokoisesta 5. kerroksen toimistosta. Nihtisillantie 3 sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella, lähellä Turunväylää ja Kehä II:sta. Alueella on hyvät päivittäispalvelut, kuten ruokakauppa, lounasravintoloita ja hotelli. Kiinteistöllä on tilava piha-alue. Talon ylimmän kerroksen saunatilat ja kattoterassi on mahdollista vuokrata. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Nihtisilta

**Palvelut**

Lähellä päivittäistavarakauppa, hotelli, lounasravintoloita, huoltoasema ja Espoon pääpoliisiasema.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät yhteydet Turunväylää ja Kehä II:sta pitkin.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

4. kerros

Toimitilaa Nihtisillantie 3, 02630 Espoo

