

## Toimitilaa Liisankatu 1, 00170 Helsinki

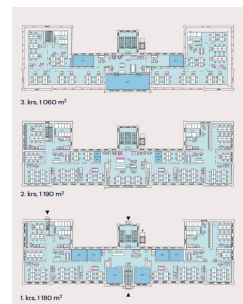


### Vuokrataan

Liisankatu 1, Helsinki Toimistotilaa historiallisessa Uudenmaan Kasarmissa, Kruununhaassa. Kiinteistössä on käynnissä mittava peruskorjaushanke, jonka myötä arvorakennukset pääsevät uuteen käyttöön. Vuokrattavaa tilaa on yhteensä 3600 m<sup>2</sup> ja kerroskoko on noin 1200 m<sup>2</sup>. Kerrokset on mahdollista jakaa kahdelle käyttäjälle, noin 550 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Tilat soveltuvat erinomaisesti toimisto-, hoiva-, majoitus tai opetu...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	3600 m <sup>2</sup>
Yhteensä	3600 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Liisankatu 1, 00170 Helsinki****Yleiskuvaus**

Liisankatu 1, Helsinki Toimistotilaa historiallisessa Uudenmaan Kasarmissa, Kruununhaassa. Kiinteistössä on käynnissä mittava peruskorjaushanke, jonka myötä arvokennukset pääsevät uuteen käyttöön. Vuokrattavaa tilaa on yhteensä 3600 m<sup>2</sup> ja kerroskoko on noin 1200 m<sup>2</sup>. Kerrokset on mahdollista jakaa kahdelle käyttäjälle, noin 550 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Tilat soveltuvat erinomaisesti toimisto-, hoiva-, majoitus tai opetuskäyttöön. Käyttäjillä on nyt erinomainen tilaisuus päästä suunnittelemaan omat tilansa. Saneerauksen arvioitu valmistuminen on vuonna 2027. Uudenmaan Kasarmi on rakennettu alun perin tarkk'ampujapataljoonan käyttöön, jonka jälkeen tiloissa on ollut sotamuseo. Saneerauksen myötä tiloista tulee nykyajan vaatimukset täyttäviä työskentelytiloja. Ensimmäisessä vaiheessa Maurinkadun puoleinen rakennus peruskorjataan opetus- ja päiväkotikäyttöön. Toisessa vaiheessa saneerataan Liisankadun puoleinen rakennus. Alue tarjoaa inspiroivan työympäristön meren läheisyydessä. Pikaraitiolinja, metro ja bussiyhteydet mahdollistavat sujuvan liikkumisen. Lähellä on kaksi päivittäistavarakauppaa sekä useita kahviloita ja lounasravintoloita. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Kruununhaka

**Palvelut**

Alueella on mm. päivittäistavarakauppoja, kahviloita, lounasravintoloita ja hotelli.

**Kulkuyhteydet**

Kruunusiltojen pikaraitiolinja, metro ja linja-autoyhteydet tukevat kestävästä liikkumisesta.

**Vapautuu**

heti