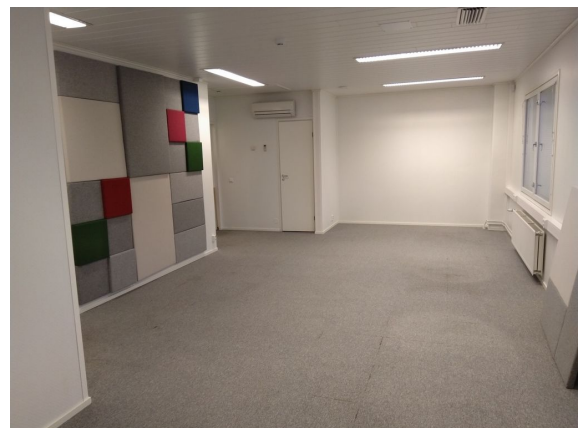


## Toimitilaa Teollisuuskatu 13, 80100 Joensuu



### Vuokrataan

Teollisuuskatu 13, Joensuu Vuokrataan hyväkuntoinen ja monikäyttöinen toimisto-/liiketila Joensuun Sihtalasta. Tilan pinta-ala on yhteensä 293 m<sup>2</sup>. Alakerrasta löytyy 220 m<sup>2</sup> ja 2. kerroksessa on neuvottelutilaa 30 m<sup>2</sup> ja avotilaa 20 m<sup>2</sup>. Alakerrassa on keittiö ja yksi työhuone, jota voi käyttää myös pienempänä neuvotteluhuoneena. Koska tila on katutasossa, onnistuu isommankin tavarantoimittajan tuonti helposti. Tila toim...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	293 m <sup>2</sup>
Yhteensä	293 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Teollisuuskatu 13, 80100 Joensuu****Yleiskuvaus**

Teollisuuskatu 13, Joensuu Vuokrataan hyväkuntoinen ja monikäyttöinen toimisto-/liiketila Joensuun Siihtalasta. Tilan pinta-ala on yhteensä 293 m<sup>2</sup>. Alakerrasta löytyy 220 m<sup>2</sup> ja 2. kerroksessa on neuvottelutilaa 30 m<sup>2</sup> ja avotilaa 20 m<sup>2</sup>. Alakerrassa on keittiö ja yksi työhuone, jota voi käyttää myös pienempänä neuvotteluhuoneena. Koska tila on katutasossa, onnistuu isommankin tavaran tuonti helposti. Tila toimii loistavasti esimerkiksi showroomina, liikuntatilana tai ravintolana. Teollisuuskatu 13 sijaitsee Joensuun Siihtalassa, lähellä keskustaa. Alueella on erilaisia erikoisliikkeitä, hyvät päivittäispalvelut ja lounasravintoloita. Keskustan monipuoliset palvelut sijaitsevat lyhyen matkan päässä. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Siihtala

**Palvelut**

Kiinteistön vieressä hyvät palvelut mm. Prisma Joensuu, K-Market Omppu ja ABC Siihtala kilometrin päässä.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät kulkuyhteydet: aivan 7. ja 9.tien vieressä. Joensuun keskustaan kahden kilometrin matka.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

1. kerros

Toimitilaa Teollisuuskatu 13, 80100 Joensuu

