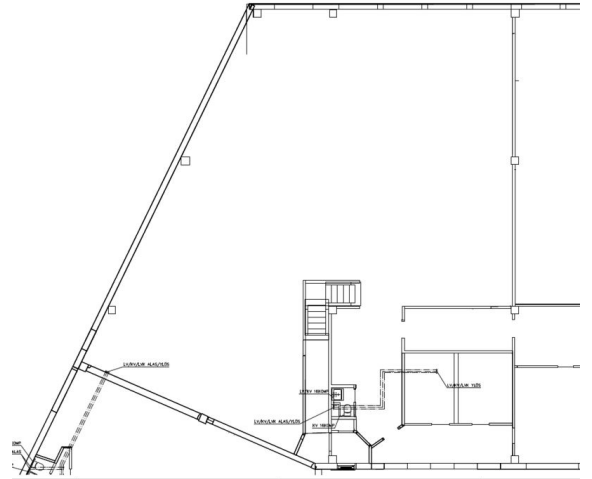


## Toimitilaa Teollisuuskatu 13, 80100 Joensuu



### Vuokrataan

Teollisuuskatu 13, Joensuu Vuokrataan hyväkuntoinen ja monikäyttöinen toimisto-/liiketila Joensuun Sihtalasta. Tilan pinta-ala on yhteensä 487 m<sup>2</sup>. Alakerran tilan lisäksi kokonaisuuteen sisältyy 2. kerroksen noin 88 m<sup>2</sup> tila, jossa on toimistohuoneita sekä sosiaalityilat. Koska tila on katutasossa, onnistuu isommankin tavaran tuonti helposti. Tila soveltuu monenlaiseen käyttöön, esimerkiksi liikuntatilaksi tai ...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	487 m <sup>2</sup>
Yhteensä	487 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Teollisuuskatu 13, 80100 Joensuu****Yleiskuvaus**

Teollisuuskatu 13, Joensuu Vuokrataan hyväkuntoinen ja monikäyttöinen toimisto-/liiketila Joensuun Siihtalasta. Tilan pinta-ala on yhteensä 487 m<sup>2</sup>. Alakerran tilan lisäksi kokonaisuuteen sisältyy 2. kerroksen noin 88 m<sup>2</sup> tila, jossa on toimistohuoneita sekä sosiaalitynit. Koska tila on katutasossa, onnistuu isommankin tavaran tuonti helposti. Tila soveltuu monenlaiseen käyttöön, esimerkiksi liikuntatilaksi tai ravintolakäyttöön. Teollisuuskatu 13 sijaitsee Joensuun Siihtalassa, lähellä keskustaa. Alueella on erilaisia erikoisliikkeitä, hyvät päivittäispalvelut ja lounasravintoloita. Keskustan monipuoliset palvelut sijaitsevat lyhyen matkan päässä. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Siihtala

**Palvelut**

Kiinteistön vieressä hyvät palvelut mm. Prisma Joensuu, K-Market Ompu ja ABC Siihtala kilometrin päässä.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät kulkuyhteydet: aivan 7. ja 9.tien vieressä. Joensuun keskustaan kahden kilometrin matka.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

1. kerros

Toimitilaa Teollisuuskatu 13, 80100 Joensuu

