

## Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana toimistotilaa Helsingin Punavuoresta. Tämä muuttovalmis 340m<sup>2</sup> toimistotila avara ja valoisa. Se sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimistossa on avotilaa, oma keittiö ja wc-tilat. Toimistossa on korkea huonekorkeus ja sieltä on hienot puistonäkymät.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	340 m <sup>2</sup>
Yhteensä	340 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki****Kiinteistö**

Merikortteli on yksi Helsingin tunnistettavimmista toimitilakortteleista. Punavuoren sydämessä sijaitseva 28 000 neliön kokonaisuus on alun perin rakennettu teollisuustuotannon tarpeisiin ja peruskorjattu myöhemmin toimisto-, studio- ja työtiloiksi. Rakennuksen tehdasmainen luonne, korkeat huoneet ja punatiilinen julkisivu ovat säilyneet osana sen vahvaa arkkitehtonista identiteettiä. Kortteli koostuu kuudesta maanpäällisestä kerroksesta. Kerrosten 18 metrin leveys ja huomattava huonekorkeus antavat tiloille poikkeuksellisen muunneltavuuden.

**Sijainti**

Punavuori

**Palvelut**

Samana katon alta löytyvät Alepa, Kaffa Roastery, Moko Market & Café, leipomo-ravintola Levain, ravintola Robusto, Bob's Laundry sekä Riviera-elokuvateatteri. Pysäköintipaikkoja on korttelin omassa hallissa, ja vieraskäyttöön on sisäpihalla mittariipaikkoja. Punavuoren ympäristö tarjoaa tiiviin verkoston ravintoloita, kahviloita ja erikoisliikkeitä, ja Länsisataman sekä Eiranrannan kehitys täydentää aluetta lähivuosina.

**Kulkuyhteydet**

Sijainti on Helsingin kärkiluokkaa. Päärautatieasemalle on kävelymatka, raitiovaunun päätepysäkki on aivan korttelin kohdalla ja Länsiväylän alkuun on noin 1,5 kilometriä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1920

**Kerros**

3

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

