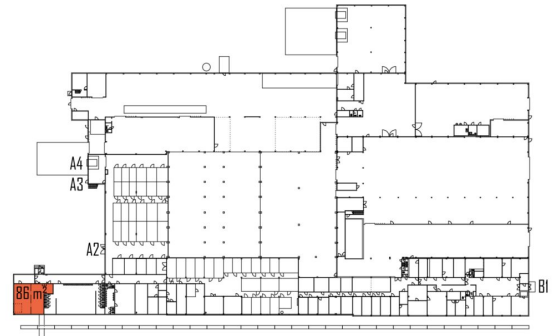


## Toimitilaa Kaitilantie 30, 16300 Orimattila



### Vuokrataan

Kaitilantie 30, Orimattila Varastoksi ja tuotantoon soveltuvaa tilaa Orimattilassa. Tämä 86 m<sup>2</sup> tuotantotila sijaitsee kiinteistön katutasossa. Tila on korkeudeltaan kaksiosainen. Korkea osa nosto-oven kohdalla on 3,9 m korkea. 5 metrin päässä nosto-ovesta alkaa matala osa, jonka korkeus on 2,3 m. Matalan ja korkean osan välissä on 2 m korkeudelle katosta laskeutuva väliseinä. Nosto-oven koko: leveys 260 cm, k...

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	86 m <sup>2</sup>
Yhteensä	86 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kaitilantie 30, 16300 Orimattila****Yleiskuvaus**

Kaitilantie 30, Orimattila Varastoksi ja tuotantoon soveltuvaa tilaa Orimattilassa. Tämä 86 m<sup>2</sup> tuotantotila sijaitsee kiinteistön katutasossa. Tila on korkeudeltaan kaksiosainen. Korkea osa nosto-oven kohdalla on 3,9 m korkeaa. 5 metrin päässä nosto-ovesta alkaa matala osa, jonka korkeus on 2,3 m. Matalan ja korkean osan välissä on 2 m korkeudelle katosta laskeutuva väliseinä. Nosto-oven koko: leveys 260 cm, korkeus 250 cm. Nosto-oven alareuna on lattiatasolla eli n. 35 cm pihaa ylempänä. Kaitilan vaatetehtaana tunnettu kiinteistö sijaitsee Orimattilassa, tunnin ajomatkan päässä Helsingistä ja 15 minuutin ajomatkan päässä Lahdesta. Teollisuuskiinteistössä on tuotanto- ja varastotilaa, lastauslaituri ja sisäänajomahdollisuus. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 10 000 m<sup>2</sup>. Rakennuksessa on sprinklerijärjestelmä ja piha-alue on asfaltoitu. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Jokela

**Palvelut**

Orimattilan palvelut lähellä.

**Kulkuyhteydet**

Lahdentie lähellä. Noin 15 minuutin ajomatka Lahden keskustaan. Helsinkiin noin tunnin ajomatka.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1960

**Kerros**

1. kerros