

## Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Derby Business Park tarjoaa yrityksille muuntojoustavaa, tehokasta ja modernia toimitilaa sekä monipuoliset palvelut. Tämä 770 m<sup>2</sup> toimistotila kattaa Hiitti-talon 5. kerroksen. Toimistossa on neuvotteluhuoneita, hiljaisen työskentelyn tiloja, avotilaa, työhuoneita, oma keittiö ja wc:t. Tiloissa on jäähdytys. Toimisto on mahdollista jakaa kahdelle (n. 385 m<sup>2</sup> osiin) tai jopa neljälle käyttäjälle (n. 193 m<sup>2</sup> osi...)

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	385 m <sup>2</sup>
Yhteensä	385 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Derby Business Park tarjoaa yrityksille muuntojoustavaa, tehokasta ja modernia toimitilaa sekä monipuoliset palvelut. Tämä 770 m<sup>2</sup> toimistotila kattaa Hiitti-talon 5. kerroksen. Toimistossa on neuvotteluhuoneita, hiljaisen työskentelyn tiloja, avotilaa, työhuoneita, oma keittiö ja wc:t. Tiloissa on jäähdytys. Toimisto on mahdollista jakaa kahdelle (n. 385 m<sup>2</sup> osiin) tai jopa neljälle käyttäjälle (n. 193 m<sup>2</sup> osiin). Tilat muunneltavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan.

**Kiinteistö**

Derby Business Park on vuonna 2013 valmistunut, kolmen rakennuksen muodostama, 19 300 m<sup>2</sup>:n toimistokokonaisuus Espoon Perkkaalla Turun moottoritien ja Kehä I:n risteuksen läheisyydessä. Rakennukset ovat kahdeksankerroksisia, ja toimistotiloista avautuu merinäköala sekä näkymät viereiselle viheralueelle. Kiinteistö voitti Green Building Finlandin Suomen viihtyisin ja energiatehokkain toimitila -kilpailun vuonna 2014. Kohteen omistaa Castellum.

**Sijainti**

Perkkaa

**Palvelut**

Kiinteistössä on aulapalvelu, suosittu ravintola, uusitut neuvottelutilat sekä saunatila. Käytettävissä on myös kahvila-, autopesu- ja lainapyöräpalvelut. Pyöräilijöille on omat säilytys- ja pesutilat. Kiinteistöön kulkee oma sukkulabussi.

**Kulkuyhteydet**

Derby Business Park sijaitsee Espoon Perkkaalla Turun moottoritien varrella, lähellä Kehä I:n risteystä. Kiinteistöllä on suuri pysäköintirakennus, jossa on yli 500 autopaikkaa, sekä 70 lisäpaikkaa pihalla.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2013

**Kerros**

5

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo

