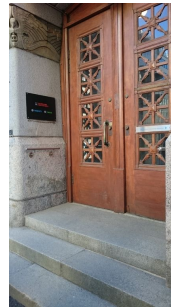


## Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Eteläinen Makasiinikatu 4, Helsinki Toimistotilaa arvokiinteistössä Helsingin Kaartinkaupungissa. Tämä värikäs 243 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Se on otettavissa käyttöön sellaisenaan tai sen pohjaratkaisuun tai yksityiskohtiin on mahdollista tehdä muutoksia. Navigator-talo eli Eteläinen Makasiinikatu 4 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee hyvällä paikalla kävelymatkan päässä keskustast...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 243 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 243 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Eteläinen Makasiinikatu 4, Helsinki Toimistotilaa arvokiinteistössä Helsingin Kaartinkaupungissa. Tämä värikäs 243 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Se on otettavissa käyttöön sellaisenaan tai sen pohjaratkaisuun tai yksityiskohtiin on mahdollista tehdä muutoksia. Navigator-talo eli Eteläinen Makasiinikatu 4 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee hyvällä paikalla kävelymatkan päässä keskustasta, Kaartinkaupungissa. Talon on suunnitellut arkkitehti Harald Neovius vuonna 1903 ja se valmistui vuonna 1905 Lars Krogius Oy:lle. Tämän jälkeen tiloissa on toiminut noin 50 vuoden ajan Suomen Hoyrylaiva Osakeyhtiö. Lähellä on useita lounasravintoloita ja monipuoliset palvelut. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Kaartinkaupunki

**Palvelut**

Keskustan palvelut kävelyetäisyydellä. Lähellä mm. kauppahalli, kauppatori, useita ravintoloita sekä muutama hotelli.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät liikenneyhteydet busseilla ja raitiovaunuilla. Lähin pysäköintihalli Q-Park Kasarmitori.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1905

**Kerros**

2. kerros

**Energiatehokkuusluokka**

C