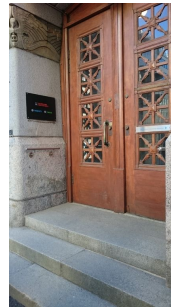


## Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Eteläinen Makasiinikatu 4, Helsinki Ravintolatilaa arvokiinteistössä Helsingin Kaartinkaupungissa. Tämä 482 m<sup>2</sup> toimitila on ravintolakäytössä, tilassa on tällä hetkellä kaksi ravintolaa, joilla molemmilla on omat salit ja keittiöt. Varasto- ja aputilat ovat yhteiskäytössä. Vapautuminen sopimuksen mukaan. Navigator-talo eli Eteläinen Makasiinikatu 4 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee hyvällä paikalla kävelymatka...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	482 m <sup>2</sup>
Yhteensä	482 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Eteläinen Makasiinikatu 4, Helsinki Ravintolatilaa arvokiinteistössä Helsingin Kaartinkaupungissa. Tämä 482 m<sup>2</sup> toimitila on ravintolakäytössä, tilassa on tällä hetkellä kaksi ravintolaa, joilla molemmilla on omat salit ja keittiöt. Varasto- ja aputilat ovat yhteiskäytössä. Vapautuminen sopimuksen mukaan. Navigator-talo eli Eteläinen Makasiinikatu 4 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee hyvällä paikalla kävelymatkan päässä keskustasta, Kaartinkaupungissa. Talon on suunnitellut arkkitehti Harald Neovius vuonna 1903 ja se valmistui vuonna 1905 Lars Krogius Oy:lle. Tämän jälkeen tiloissa on toiminut noin 50 vuoden ajan Suomen Hoyrylaiva Osakeyhtiö. Lähellä on useita lounasravintoloita ja monipuoliset palvelut. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Kaartinkaupunki

**Palvelut**

Keskustan palvelut kävelyetäisyydellä. Lähellä mm. kauppahalli, kauppatori, useita ravintoloita sekä muutama hotelli.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät liikenneyhteydet busseilla ja raitiovaunuilla. Lähin pysäköintihalli Q-Park Kasarmitori.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1905

**Kerros**

1. kerros

**Energiatehokkuusluokka**

C