

## Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Annankatu 34, Helsinki Tyylikästä toimistotilaa Kampissa. Tämä 149m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 7. kerroksessa. 120m<sup>2</sup> kokoinen toimistotila, jolla on osuus toisen vuokralaisen kanssa jaettavista yhteistiloista. Omassa tilassa on avotoimistoa, neuvottelutila, kaksi vetäytymistilaa sekä varastotila. Jaettavat yhteistilat ovat pinta-alaltaan noin 59m<sup>2</sup> ja kattavat yhteisen taukokeittiön, wc:t sekä aulalo...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	149 m <sup>2</sup>
Yhteensä	149 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki****Yleiskuvaus**

Annankatu 34, Helsinki Tyylikästä toimistotilaa Kampissa. Tämä 149m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 7. kerroksessa. 120m<sup>2</sup> kokoinen toimistotila, jolla on osuus toisen vuokralaisen kanssa jaettavista yhteistiloista. Omassa tilassa on avotoimistoa, neuvottelutila, kaksi vetäytymistilaa sekä varastotila. Jaettavat yhteistilat ovat pinta-alaltaan noin 59m<sup>2</sup> ja kattavat yhteisen taukokeittiön, wc:t sekä aulaloungen. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Annankatu 34/ Urho Kekkosen katu 2 on liike- ja toimistokiinteistö, joka tunnetaan myös nimellä Kampin Huippu. Se sijaitsee Kampin kauppakeskuksen vieressä ja se on peruskorjattu vuonna 2022. Kiinteistön tiloissa on käytetty laadukkaita materiaaleja. Kiinteistön tilat on muokattavissa asiakkaan tarpeiden mukaisesti. Kampin huipusta löytyy myös aulapalvelut, viihtyisät kokous- ja yhteistilat sekä lounasravintola, jotka ovat helposti kaikkien käytettävissä. Kiinteistössä käytetään ympäristövastuullisia ratkaisuja. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Kamppi

**Palvelut**

Vastapäätä sijaitseva kauppakeskus Kamppi tarjoaa monipuoliset ydinkeskustan palvelut ja liikenneyhteydet.

**Kulkuyhteydet**

Loistavat julkisen liikenteen yhteydet. Forumin parkkihallista on suora yhteys kiinteistöön ja parkkitilaa löytyy lisää lukuisista lähiympäristön pysäköintihalleista. Polkupyörällä kulkeville työntekijöille töihin saapuminen on tehty helpoksi, sillä baana sijaitsee noin 300 metrin päässä ja talosta löytyy pysäköintipaikkoja myös polkupyörille sekä sosiaalitalat suihkuineen.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

7. kerros

**Energiatehokkuusluokka**

E

Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki

