

# Toimitilaa Karhunkierros 1, 01900 Nurmijärvi

---

## Vuokrataan

Karhunkierros 1, Nurmijärvi Varasto-/teollisuustilaa Nurmijärven Karhunkorven teollisuusalueella. Vuokrattavana 1531m<sup>2</sup> varasto-/teollisuustilaa. Tila on mahdollista vuokrata yhdessä viereisen rakennuksen Kontiontie 5:n 1354m<sup>2</sup> varaston kanssa, jolloin kokonaispinta-ala on 2885m<sup>2</sup>. Kiinteistössä on lisäksi käyttämätöntä rakennusoikeutta. Rakennukset vapautuvat vuodenvaihteessa 2024-2025. Karhunkierros 1 on teollisu...

## Tilatyyppi

---

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Varastotilaa | 2885 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 2885 m <sup>2</sup> |

## Tilan tarjoaja

---

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Karhunkierros 1, 01900 Nurmijärvi****Yleiskuvaus**

Karhunkierros 1, Nurmijärvi Varasto-/teollisuustilaa Nurmijärven Karhunkorven teollisuusalueella. Vuokrattavana 1531m<sup>2</sup> varasto-/teollisuustilaa. Tila on mahdollista vuokrata yhdessä viereisen rakennuksen Kontiontie 5:n 1354m<sup>2</sup> varaston kanssa, jolloin kokonaispinta-ala on 2885m<sup>2</sup>. Kiinteistössä on lisäksi käyttämätöntä rakennusoikeutta. Rakennukset vapautuvat vuodenvaihteessa 2024-2025. Karhunkierros 1 on teollisuus- ja vastakiinteistö Nurmijärven Karhunkorven teollisuusalueella. Kiinteistö on rakennettu vuonna 2002. Kiinteistössä on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmä sisältäen lämmöntalteenoton. Hyvä sijainti moottoritien E12 välittömässä läheisyydessä. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Karhunkorpi

**Palvelut**

Alueella on useita teollisen alan toimijoita ja muutama lounasraivntola. Nurmijärven palvelut lyhyen ajomatkan päässä.

**Kulkuyhteydet**

Sijainti moottoritien E12 ja valtatie 130 läheisyydessä tarjoaa erinomaisen saavutettavuuden.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2002

**Kerros**

1. kerros