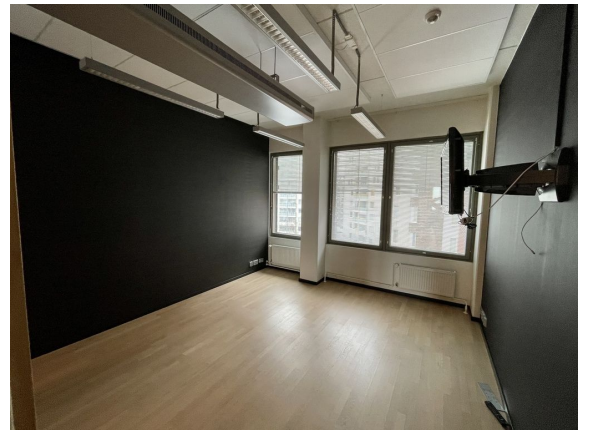


## Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



### Vuokrataan

Siistiä toimistotilaa Sörnäistenrannassa. Vuokrattavissa 534,5 m<sup>2</sup> toimistotila kiinteistön 8. kerroksessa. Tila on remontoitu ja muuttovalmis, ja siitä on hienot merimaisemat. Toimiston yhteydessä on terassi. Toimisto on mahdollista vuokrata yhdessä 7. kerroksen 614 m<sup>2</sup> kokoisen toimiston kanssa, jolloin kokonaispinta-ala on 1148,5 m<sup>2</sup>.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	534.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	534.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki****Kiinteistö**

Lintulahdenvuori on vuonna 2009 valmistunut toimistokiinteistö Sörnäisten rantatien varrella, Suvilahdessa Hakaniemen ja Kalasataman välissä. Talossa on kahdeksan kerrosta ja vuokrattavaa toimistotilaa noin 10 000 neliötä. Tilat ovat muunneltavia, ja niistä saa rakennettua erilaisia ratkaisuja käyttäjän tarpeiden mukaan. Sijainti meren äärellä tuo osaan tiloja avarat merelliset näkymät, ja työympäristö on valoisa.

**Sijainti**

Sörnäinen

**Palvelut**

Talossa on aula- ja postituspalvelu, lounasravintola ja neuvottelutiloja. Pysäköinti järjestyy puolilämpimässä parkkihallissa, ja autoileville on tarjolla sähköauton latausmahdollisuus. Pyörille on oma pyöräparkki. Lähiympäristö on vilkas ja palvelurikas, sillä Suvilahden tapahtuma-alue, Teurastamon ravintolat, baarit ja kahvilat sekä kauppakeskus Redi ovat lähellä. Alueelta löytyvät myös liikuntamahdollisuudet, Kalasataman ja Hakaniemen terveyspalvelut sekä hotellit, ja meri on aivan vieressä.

**Kulkuyhteydet**

Saavutettavuus on hyvä joka kulkumuodolla. Sörnäisten metroasema on noin 580 metrin päässä ja raitiovaunupysäkki noin 400 metrin päässä. Bussit liikennöivät aivan talon läheltä. Lähijuna-asemalle on matkaa noin 2,6 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 17 kilometriä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2009

**Kerros**

8



Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

