

## Toimitilaa Brahenkatu 3, 53100 Lappeenranta



### Vuokrataan

Brahenkatu 3-7, Lappeenranta Vuokrattavana toimistotilaa Etelä-Karjalan suurimmassa kauppakeskus IsoKristiinassa. Tämä 266m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kauppakeskuksen 2. kerroksessa. IsoKristiina on Etelä-Karjalan maakunnan suurin kauppakeskus ja se sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustassa. Kauppakeskus on valmistunut vuonna 1987 ja sen laajennusosa rakennettiin 2015. Kauppakeskus on suosittu ostos- ja kohtaam...

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	266 m <sup>2</sup>
Yhteensä	266 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Brahenkatu 3, 53100 Lappeenranta****Yleiskuvaus**

Brahenkatu 3-7, Lappeenranta Vuokrattavana toimistotilaa Etelä-Karjalan suurimmassa kauppakeskus IsoKristiinassa. Tämä 266m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kauppakeskuksen 2. kerroksessa. IsoKristiina on Etelä-Karjalan maakunnan suurin kauppakeskus ja se sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustassa. Kauppakeskus on valmistunut vuonna 1987 ja sen laajennusosa rakennettiin 2015. Kauppakeskus on suosittu ostos- ja kohtaamispaikka ja siellä toimii useita merkkiliikkeitä, erikoisliikkeitä sekä suurten ketjujen liikkeitä. Kauppakeskuksessa on mm. Sokos Hotel Lappee, Sokos, Clas Ohlson, Alko, Tokmanni sekä S-market. Lisäksi löytyy useita ravintola- ja kahvilapalveluja. IsoKristiina sijaitsee näkyvällä paikalla, hyvien julkisten liikenneyhteyksien varrella. Kiinteistössä on runsaasti pysäköintitilaa. Parkkihallissa on kahden tunnin ilmainen pysäköinti. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoillei ilmainen.

**Sijainti**

Keskusta

**Palvelut**

Kauppakeskuksessa vuokralaisena muun muassa Finnkino ja useita ravintoloita/kahviloita. Kiinteistössä on runsaasti pysäköintitilaa.

**Kulkuyhteydet**

Erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

2. kerros