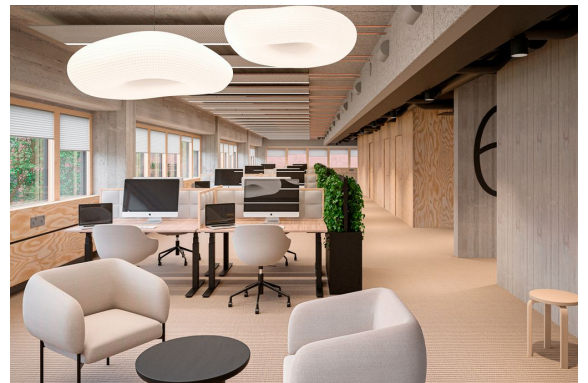


## Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki



### Vuokrataan

Kaikukatu 3, Helsinki Toimistotilaa Helsingin Kalliossa, toimistotalo Haikussa. Tämä 165 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Haikussa on yhteensä 4200 m<sup>2</sup> modernia vuokrattavaa toimistotilaa. Kerrospinta-ala on noin 650 m<sup>2</sup>, ja se on mahdollista jakaa useammalle käyttäjälle, alkaen n. 160 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Tilat on mahdollista toteuttaa monitila-, avo- ja työhuonetoimistoina. Kuvat ovat...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	165 m <sup>2</sup>
Yhteensä	165 m <sup>2</sup>

#### 3. kerros

- Toimistotila T3.1  
165 m<sup>2</sup>
- Toimistotila T3.2  
167 m<sup>2</sup>
- Toimistotila T3.3  
156 m<sup>2</sup>
- Toimistotila T3.4  
159 m<sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki****Yleiskuvaus**

Kaikukatu 3, Helsinki Toimistotilaa Helsingin Kalliossa, toimistotalo Haikussa. Tämä 165 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Haikussa on yhteensä 4200 m<sup>2</sup> modernia vuokrattavaa toimistotilaa. Kerrospinta-ala on noin 650 m<sup>2</sup>, ja se on mahdollista jakaa useammalle käyttäjälle, alkaen n. 160 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Tilat on mahdollista toteuttaa monitila-, avo- ja työhuonetoimistoina. Kuvat ovat havainnekuvia kiinteistön tiloista. Kaikukatu 3 eli Haiku sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella Helsingin Kalliossa. Haikussa on valmistunut mittava saneeraus, jossa koko kiinteistön tilat uudistettiin vastaamaan nykyajan tarpeita. Rakennukselle haetaan LEED Gold -sertifikaattia. Kiinteistössä on pysäköintihalli, jossa on myös sähköautojen latauspaikkoja. Pyörällä kulkeville on tarjolla pyöräparkit ja sosiaalitilat. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Kallio

**Palvelut**

Kiinteistössä on pysäköintihalli, jossa on sähköautojen latauspaikkoja, pyöräparkit ja sosiaalitilat työmatkapyöräilijöille. Kiinteistöstä löytyy myös mm. ravintola sekä vuokrattavia neuvottelutiloja.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät liikenneyhteydet metrolla ja raitiovaunuilla. Lyhyt matka Nelostielle.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

3. kerros

Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki

