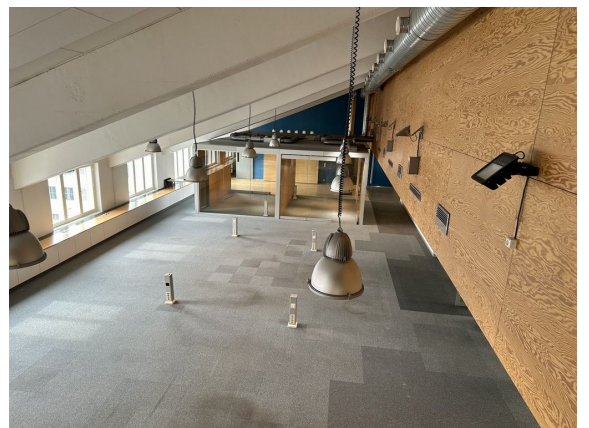


## Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Lautatarhankatu 6, Helsinki Toimistotilaa Lindström Talossa urbaanin Kalasataman alueella. Tämä uniikki korkeakattoinen 875m<sup>2</sup> ullakkotoimisto sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa. Toimistossa on kattoikkunoita, sisäparvi, uusittu iso keittiötila, loungealue, takka, sauna ja tavarahissiyhteys. Toimistossa on sekä huoneita että avotilaa. Lautatarhankatu 6 eli Lindström talo on 1900-luvun punatiilinen teoll...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	875 m <sup>2</sup>
Yhteensä	875 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Lautatarhankatu 6, Helsinki Toimistotilaa Lindström Talossa urbaanin Kalasataman alueella. Tämä uniikki korkeakattoinen 875m<sup>2</sup> ullakkotoimisto sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa. Toimistossa on kattoikkunoita, sisäparvi, uusittu iso keittiötila, loungealue, takka, sauna ja tavarahissiyhteys. Toimistossa on sekä huoneita että avotilaa. Lautatarhankatu 6 eli Lindström talo on 1900-luvun punatiilinen teollisuuskiinteistö, joka on saneerattu vuonna 2013. Uudistetun kiinteistön tilat ovat tehdashenkisiä ja joustavasti muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kiinteistössä on monipuoliset palvelut kuten ravintola- ja kokouspalvelu, aula- ja toimistopalvelut, auto- ja rengaspalvelut, klubiauto sekä pesulapalvelut. Urbaania tunnelmaa luo lisäksi vieressä sijaitseva Teurastamo palveluineen. Rakennus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella koko ajan kehittyvän Kalasataman alueella. Metro ja REDI ovat kävelymatkan päässä. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Sörnäinen

**Palvelut**

Kiinteistössä monipuoliset palvelut yrityksen liiketoiminnan tueksi. Niihin lukeutuvat mm. lounasravintola, kokoustilat sekä aulapalvelu. Teurastamon ja Kauppakeskus Redin palvelut kävelyetäisyydellä.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät julkisen liikenteen yhteydet. Hyvät kulkuyhteydet omalla autolla Itäväylää pitkin.

**Vapautuu**

heti

**Kerros**

5. kerros

Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki

