

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Muuntojoustavaa toimistotilaa Pitäjänmäellä. Tämä 1624 m² tilakokonaisuus sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila koostuu 627 m², 297,5 m² ja 699,5 m² kokonaisuuksista. Tilat ovat muokattavissa yrityksen tarpeiden mukaan.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	1624 m ²
Yhteensä	1624 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki**Kiinteistö**

Valimotie 13a on Valimo Centerin sydän ja päärakennus Helsingin Pitäjänmäessä. Kuusikerroksinen punatiilinen toimistokiinteistö on valmistunut vaihteittain vuosina 1945, 1951 ja 1963, ja se on saneerattu vuonna 1996. Rakennus tarjoaa monipuolista ja modernia toimitilaa pienistä toimistohotellihuoneista suurempiin kokonaisuuksiin, joissa on oma sisäänkäynti, taukokeittiö ja wc-tilat. Kiinteistössä on jäähdytetty ilmanvaihto ja huonekohtainen erillisjäähdytys, kulunvalvonta, kolme henkilöhissiä ja kaksi tavarahissiä. Vuokrattava pinta-ala on noin 17 236 m².

Sijainti

Pitäjänmäki

Palvelut

Aulassa vuokralaisia palvelee aulapalvelu, jonka kautta kulkevat kirje- ja pakettipostit ja jonka kautta voi varata eri kokoisia kokoustiloja. Katutasossa korkeassa, valokatetussa tilassa toimii suosittu lounasravintola Factory Pitäjänmäki, ja kellarikerroksessa on vuokralaisten käytössä oma kuntosali sekä pukuhuone-, suihku- ja saunatilat. Palvelut ovat kaikkien Valimo Centerin vuokralaisten käytettävissä, ja myös Pitäjänmäen alueen muut lounasravintolat ja palvelut ovat lähettyvillä.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Vihdintien varrella, ja hyvät yhteydet ovat myös Hämeenlinnanväylälle, Kehä I:lle ja Turunväylälle. Julkiset liikenneyhteydet ovat hyvät. Autopaikkoja on noin 130 lämpimässä autohallissa ja sen päälle sijoittuvalla pihakannella, ja parkkihallista on suora yhteys lastausalueelle.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Vapautuu

heti

Rakennusvuosi

1945

Kerros

3

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

