

## Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



### Vuokrataan

Nykyaikaista toimistotilaa Opus Business Parkissa Herttoniemessä. Tämä 97 m<sup>2</sup> tila sijaitsee Opus2-talon 3. kerroksen pientoimistoalueella. Tila tullaan remontoimaan, ja siihen rakennetaan n. 15 m<sup>2</sup> kokoisia huoneita, joten tila soveltuu esimerkiksi terapiatoimijoille. Wc- ja keittiötilat ovat vuokralaisten yhteiskäytössä.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	15 m <sup>2</sup>
Yhteensä	15 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki****Kiinteistö**

Opus Business Park on kolmen toimistorakennuksen yrityspuisto Helsingin Herttoniemessä, osoitteessa Hitsaajankatu 20-24. Kaikki kolme rakennusta valmistuivat vuonna 2008 ja sijoittuvat Itäväylän varteeseen, kauppakeskus Hertsin viereen. Vuokrattavaa toimistotilaa on yhteensä noin 21 000 m<sup>2</sup>, ja tarjolla on erikokoisia ratkaisuja pienistä toimistohuoneista laajoihin pääkonttoritason kokonaisuuksiin. Tilat ovat muunneltavia ja soveltuvat erikokoisille yrityksille eri toimialoilta.

**Sijainti**

Herttoniemi

**Palvelut**

Yrityspuistossa on monipuoliset yhteiset palvelut: lounasravintola, aulapalvelu, 24/7 käytössä oleva kuntosali puku- ja peseytymistiloiineen, sauna- ja kokousosasto terasseineen sekä auditorio. Kokoustiloja on erikokoisina useampaan tarkoitukseen. Lisäksi alueella toimii autopesupalvelu, hieronta ja hammashoito.

**Kulkuyhteydet**

Herttoniemen metroasemalle on noin viisi minuuttia kävelyä, ja Helsingin keskustaan pääsee noin kymmenessä minuutissa. Helsinki-Vantaan lentoasemalle on noin 20 minuuttia. Bussipysäkit sijaitsevat kiinteistön välittömässä läheisyydessä, ja Itäväylälle sekä Kehä I:lle pääsee kätevästi autolla. Pysäköintiä on 440 lämmintä autohallipaikkaa.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2008

**Kerros**

3

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

