

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

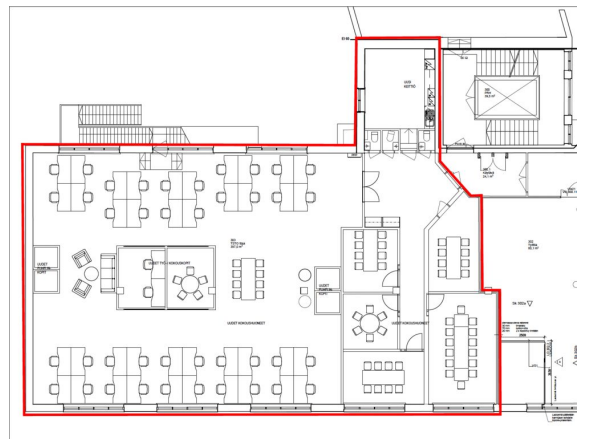


Vuokrataan

Kuortaneenkatu 5, Helsinki Toimistotilaa perinteikkäässä tekosilkkikutomossa Vallilassa. Tämä industrial-henkinen 415 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila remontoidaan nykyaikaiseksi uudelle vuokralaiselle ja tilaratkaisuihin on mahdollista päästä vaikuttamaan. Toimistossa on isot ikkunat, jotka tuovat tilaan valoa. Toimistoon on suunniteltu avotoimistoalueita sekä erikokoisia kokous-/p...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	415 m ²
Yhteensä	415 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki**Yleiskuvaus**

Kuortaneenkatu 5, Helsinki Toimistotilaa perinteikkäässä tekosilkkikutomossa Vallilassa. Tämä industrial-henkinen 415 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila remontoidaan nykyaikaiseksi uudelle vuokralaiselle ja tilaratkaisuihin on mahdollista päästä vaikuttamaan. Toimistossa on isot ikkunat, jotka tuovat tilaan valoa. Toimistoon on suunniteltu avotoimistoalueita sekä erikokoisia kokous-/projektihuoneita. Vapautuminen sopimuksen mukaan. Vallilan tekosilkkikutomon toimistorakennus on vuonna 1939 rakennettu punatiilinen teollisuusrakennus, joka on saneerattu persoonalliseksi toimitilakiinteistöksi. Rakennus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella, lähellä Pasilan asemaa. Kiinteistössä on toimitiloja alkaen 50 neliöstä yli 700 neliön kokonaisuuksiin. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Kiinteistö

Kuortaneenkatu 5 eli Tekosilkkikutomo on Vallilassa sijaitseva kuusikerroksinen tiilirakennus, jonka historia ulottuu vuoteen 1938. Rakennus on saneerattu toimistokäyttöön vuosina 2012-2013 siten, että sen teollisuusmenneisyyttä on kunnioitettu: alkuperäiset tiiliseinät, korkeat huonetilat ja tehdastunnelma ovat vahvasti läsnä, vaikka tilat on päivitetty nykypäivän vaatimuksia vastaaviksi. Rakennuksen nimi juontaa suoraan sen historiasta.

Sijainti

Vallila

Palvelut

Kiinteistön palveluihin kuuluvat aulavastaanotto, saniteetti- ja keittiötilat sekä tavarahissi. Pyöräilijöille on suihkutilat sisääntulokerroksessa ja pyörät saa sisäpihalle parkkiin. Autoilevilla on käytössä kiinteistön oma parkkihalli sekä kadunvarsipaikkoja. Lähialueella palvelevat kahvila ja lounasravintola Dylan Corner.

Kulkuyhteydet

Pasilan juna-asemalle on alle kilometri, ja linja-auto- sekä raitiovaununpysäkit sijaitsevat lähellä.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

heti

Kerros

3. kerros

Energiatehokkuusluokka

D