

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Modernia toimistotilaa Kalasatamassa, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Tämä vasta remontoitu 3. kerroksen toimistotila on kooltaan 786 m², ja se sisältää jyvityksiä 20,5 m². Tila koostuu avotilasta sekä neuvotteluhuoneista. Lisäksi tilassa on keittiö- ja wc-tilat. Toimistotilat ovat ilmastoituja. Tila on mahdollista yhdistää isompiin kokonaisuuksiin. Toimisto sijaitsee Panimokadun puolella.

Tilatyypit

Toimistotilaa	786 m ²
Yhteensä	786 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki**Kiinteistö**

Kalasataman Trooli on vuonna 2002 valmistunut, kolmesta kiinteistöstä muodostuva toimistokokonaisuus Helsingin Kalasatamassa Teurastamon kupeessa. Kokonaisvaltaisesti vuosina 2023-2024 uudistettua korttelissa on modernit, joustavat toimistotilat sekä hyvät tekniset valmiudet. Kalasataman alueella työskentelee noin 13 000 ihmistä, ja erityisesti konsultointi-, asiantuntija- ja palvelualojen toimijat ovat kotiutuneet alueelle.

Sijainti

Kalasatama

Palvelut

Kiinteistössä on aulapalvelu, lounasravintola Factory sekä vuokrattavia neuvottelutiloja A- ja D-rapun auloissa. Kellaritiloissa sijaitsevat kuntosali ja sauna. Auton voi pestä joko tilaamalla aulapalvelusta pesupalvelun tai itse autohallissa sijaitsevalla pesupaikalla. Rakennus on varustettu suihku- ja pukuhuonetoilla sekä lukitulla sisäpyöräparkilla, jossa on pyöränpesumahdollisuus. Lähellä runsaasti lounasravintoloita, Teurastamon alue, kauppakeskus REDI ja Suvilahden monipuolinen kulttuuritarjonta.

Kulkuyhteydet

Kalasataman Trooli sijaitsee viiden minuutin kävelymatkan päässä Kalasataman metroasemasta. Lähin bussipysäkki on 50 metrin ja raitiovaunupysäkki 500 metrin päässä. Kiinteistöllä on oma parkkihalli Moovy-pysäköintijärjestelmällä sekä runsaasti maksullisia katupysäköintipaikkoja ympäröivillä kaduilla. Parkkihallissa on kaksi yhteiskäyttöistä sähköautojen latauspistettä.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

heti

Rakennusvuosi

2002

Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

