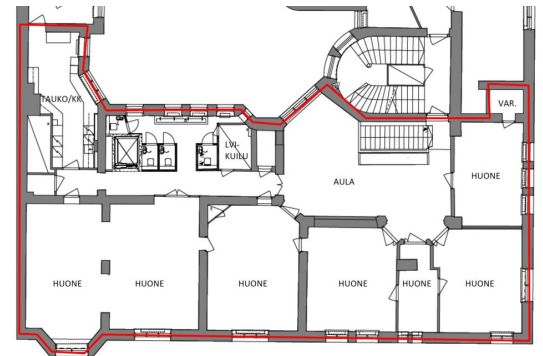


Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki



Vuokrataan

Eteläinen Makasiinikatu 4, Helsinki Vuokrattavana toimistotilaa arvokiinteistössä Helsingin Kaartinkaupungissa. Tämä 328 m² kokoinen toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on isoja korkeita huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Näyttävä ja laadukas premiumtason toimistotila joka saneerattiin laajasti muutamia vuosia sitten: mm. kaikki uudet pintamateriaalit, led-valaisime...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	328 m ²
Yhteensä	328 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki**Yleiskuvaus**

Eteläinen Makasiinikatu 4, Helsinki Vuokrattavana toimistotilaa arvokiinteistössä Helsingin Kaartinkaupungissa. Tämä 328 m² kokoinen toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on isoja korkeita huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Näyttävä ja laadukas premiumtason toimistotila joka saneerattiin laajasti muutamia vuosia sitten: mm. kaikki uudet pintamateriaalit, led-valaisimet, toimistohuoneissa tilakohtainen säädettävä jäähdytys, CAT6-tason yleiskaapelointi ja täysin saneeratut wc-tilat. Neuvotteluhuoneesta rajoitettu merinäköala Etelärantaan. Kuvat ovat vastaavasta tilasta. Navigator-talo eli Eteläinen Makasiinikatu 4 on toimisto- ja liikekiinteistö, joka sijaitsee hyvällä paikalla kävelymatkan päässä keskustasta, Kaartinkaupungissa. Talon on suunnitellut arkkitehti Harald Neovius vuonna 1903 ja se valmistui vuonna 1905 Lars Krogius Oy:lle. Tämän jälkeen tiloissa on toiminut noin 50 vuoden ajan Suomen Hoyrylaiva Osakeyhtiö. Kiinteistössä ja sen välittömässä läheisyydessä lukuisia ravintoloita, muita palveluita, pysäköintilaitos ja raitiovaunupysäkki. Lisäksi rakennuksessa saunatila. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Sijainti

Kaartinkaupunki

Palvelut

Keskustan palvelut kävelyetäisyydellä. Lähellä mm. kauppahalli, kauppatori, useita ravintoloita sekä muutama hotelli.

Kulkuyhteydet

Hyvät liikenneyhteydet busseilla ja raitiovaunuilla. Lähin pysäköintihalli Q-Park Kasarmitori.

Vapautuu

heti

Rakennusvuosi

1905

Kerros

2. kerros

Energiatohokkuusluokka

C

Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki

