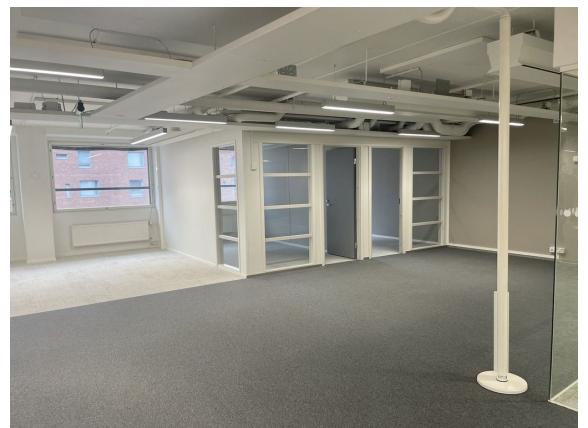
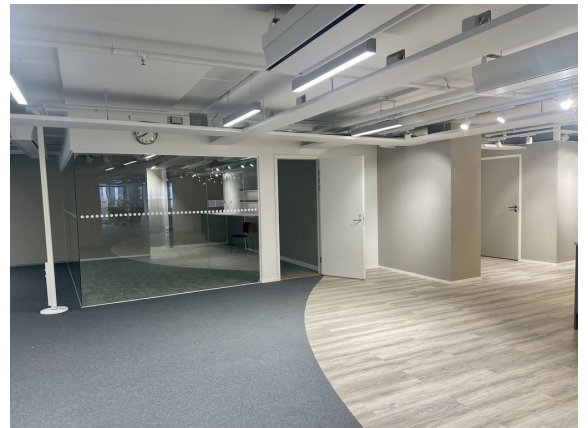


## Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki



### Vuokrataan

Kumpulantie 3, Helsinki Vuokrattavana siistiä toimistotilaa Vallilassa. Tämä tyylikäs 426,5m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Sisältää osuuden aulasta. Tila on juuri remontoitu ja muuttovalmis. Kumpulantie 3 eli Fabrik on industrial-henkinen toimistokiinteistö, jonka toimitilat ovat tehokkaita, jäähdytettyjä ja muunneltavissa niin a...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	426.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	426.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki****Yleiskuvaus**

Kumpulantie 3, Helsinki Vuokrattavana siistiä toimistotilaa Vallilassa. Tämä tyylikäs 426,5m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Sisältää osuuden aulasta. Tila on juuri remontoitu ja muuttovalmis. Kumpulantie 3 eli Fabrik on industrial-henkinen toimistokiinteistö, jonka toimitilat ovat tehokkaita, jäähdytettyjä ja muunneltavissa niin avo- kuin kombikonttoritiloiksi. Tämä takaa pääsyn hyvään työpistetehokkuuteen. Rakennuksessa on valokuitu ja näköalahissi. Kellarikerroksesta on saatavilla myös varastotilaa. Kerrokseen on tavarahissiyhteys, jonka kantavuus on 1500kg. Kiinteistössä on myös monipuoliset palvelut liiketoiminnan tueksi. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Vallila

**Palvelut**

Kiinteistössä on aulavahtimestaripalvelu, henkilöstöravintola, kuntosali, saunaosasto ja eri kokoisia kokoustiloja.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät bussi- sekä raitiovaunuyhteydet. Pasilan asema kävelymatkan päässä. Hyvät yhteydet keskustaan sekä bussilla että raitiovaunulla. Raitiovaunu 9 pysäkki rakennuksen vieressä. Bussien 50, 58, 59 ja 551 pysäkit rakennuksen vieressä myös.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1952

**Kerros**

3. kerros

**Energiatehokkuusluokka**

D

Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki

