

## Toimitilaa Porkkalankatu 24, 00180 Helsinki



### Vuokrataan

Nykyaikaista toimistotilaa Ruoholahdessa. Tämä 1493,5 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimistossa on sekä huoneita että avotilaa. Toimistosta on näkymät Porkkalankadun suuntaan. Tilat tullaan räätälöimään vuokralaisen tarpeiden mukaan.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	1493.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1493.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Porkkalankatu 24, 00180 Helsinki****Kiinteistö**

Porkkalankatu 24 eli Sulka on moderni toimistokiinteistö Ruoholahden kasvavassa toimistokeskitymässä. Talo mahdollistaa tehokkaan ja viihtyisän työnteon, ja tilat muokataan vuokralaisen tarpeiden mukaan. Tarjolla on myös yhtenäisiä, suuriakin toimistokokonaisuuksia.

**Sijainti**

Ruoholahti

**Palvelut**

Vuokralaisten käytössä ovat aulapalvelut, lounasravintola ja kahvila, kokoustiloja, oma pysäköintihalli sekä sosiaalitilat suihkuineen. Sähköautoille on omat latauspisteet. Naapurissa sijaitseva Ruoholahden kauppakeskus täydentää palveluvalikoiman päivittäistavara-kaupasta ravintoloihin, kuntoiluun ja erikoisliikkeisiin.

**Kulkuyhteydet**

Bussipysäkille on 150 metriä, raitiovaunupysäkille 200 metriä ja Ruoholahden metroasemalle 600 metriä. Päärautatieasemalle on 1,8 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 20 kilometriä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2005

**Kerros**

3

## Toimitilaa Porkkalankatu 24, 00180 Helsinki

**Kiinteistö Oy Ruoholahden Sulka**  
Porkkalankatu 24  
00180 Helsinki



**3 KRS**  
**Tila 301 VE1**  
Yhteensä 1493,5 m<sup>2</sup>  
Henkilömäärä: 97  
Tilatehokkuus: 15,4 m<sup>2</sup>/ hlö  
Työpisteen koko: 1800 x 800 mm

Avotyötila  
88 hlö  
Toimistot  
9 kpl  
Neuvottelutilat  
3 kpl  
Puh./vetäytymistilat  
16 kpl  
Aula & taukotilat/  
lounge  
Wc-tilat 8 kpl  
Yleiset tilat



0 1 2 10m

MITTAKAAVA 1:250

(Kalusteet vilitteellisiä)

Poltumistiet ←