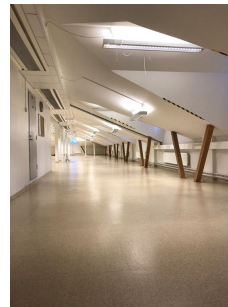


## Toimitilaa Kiväärитеhtaankatu 6, 40100 Jyväskylä



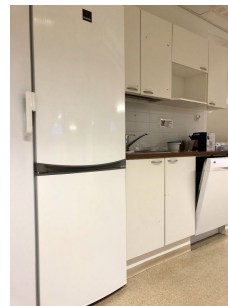
### Vuokrataan

Kiväärитеhtaankatu 6, Jyväskylä Valoisaa toimistotilaa Tourulan Kiväärитеhtaalla perinteikkäässä miljöössä. Tämä 1475 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa ja koostuu erillisistä huoneista sekä avotilasta. Tilassa on vaihteleva huonekorkeus sen harjakaton ja kattoikkunoiden takia. Tila on mahdollista jakaa 412 m<sup>2</sup>, 331 m<sup>2</sup>, 316 m<sup>2</sup> ja 578 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Kiväärитеhtaankatu 6 on entinen kiväärитеhdas, joka ol...



### Tilatyyppi

Toimistotilaa	412 m <sup>2</sup>
Yhteensä	412 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kivääritehtaankatu 6, 40100 Jyväskylä****Yleiskuvaus**

Kivääritehtaankatu 6, Jyväskylä Valoisaa toimistotilaa Tourulan Kivääritehtaalla perinteikkäässä miljöössä. Tämä 1475 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa ja koostuu erillisistä huoneista sekä avotilasta. Tilassa on vaihteleva huonekorkeus sen harjakaton ja kattoikkunoiden takia. Tila on mahdollista jakaa 412 m<sup>2</sup>, 331 m<sup>2</sup>, 316 m<sup>2</sup> ja 578 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Kivääritehtaankatu 6 on entinen kivääritehdas, joka oli toiminnassa 1990-luvun lopulle asti. Vuonna 1927 valmistunut Valtion Kivääritehdas on osa suomalaista historiaa. Alun perin puolustuslaitoksemme tarpeisiin perustettu tehdas on modernisoitu vastaamaan nykyajan käyttäjän toiveita aina toimistotiloista tuotannon vaativiin tarpeisiin. Alueen arvokkuuden säilyttämiseksi on kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset määrätty suojelukohteeksi. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Tourula

**Palvelut**

Lähistöllä erinomaiset palvelut. Lounasravintola ja huoltoasema palveluineen samassa pihapiirissä.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät liikenneyhteydet, pääteiden kupeessa. Linja-autopysäkki muutaman sadan metrin päässä.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1927

**Kerros**

4. kerros

Toimitilaa Kivääritehtaankatu 6, 40100 Jyväskylä

