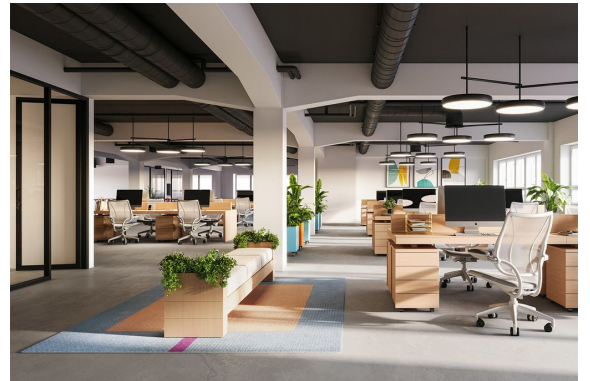


## Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



### Vuokrataan

Kiviaidankatu 2, Helsinki "Industrial"-henkistä toimistotilaa Lauttasaarella. Kyseinen 642,5 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa ja se on täysin raakatilaa. Kiinteistössä on lastauslaituri sekä tavarahissi. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Kiviaidankatu 2 on yksi Lauttasaaren vanhimmista teollisuuskiinteistöistä. Vaikka tämä industrial-henkinen kiinteistö onkin iäkäs, on sen toimi...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	642.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	642.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki****Yleiskuvaus**

Kiviaidankatu 2, Helsinki "Industrial"-henkistä toimistotilaa Lauttasaarella. Kyseinen 642,5 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa ja se on täysin raakatilaa. Kiinteistössä on lastauslaituri sekä tavarahissi. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Kiviaidankatu 2 on yksi Lauttasaaren vanhimmista teollisuuskiinteistöistä. Vaikka tämä industrial-henkinen kiinteistö onkin iäkäs, on sen toimitilat muokattavissa tulevan vuokralaisen tarpeiden mukaan. Lisäksi kiinteistöstä löytyy tavarahissi. Kiinteistön lähistöllä on paljon erilaisia palveluita, joihin lukeutuvat mm. päivittäistavarakauppa, apteekki, useat lounasravintolat sekä kuntosali. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Sijainti**

Lauttasaari

**Palvelut**

Alueella useita lounasravintoloita. Päivittäistavarakauppoja lähellä. Autopaikkoja pihalla sekä hallissa.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät julkisen liikenteen yhteydet. Hyvät kulkuyhteydet Länisväylää pitkin.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1952

**Kerros**

2. kerros

**Energiatohokkuusluokka**

C

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

