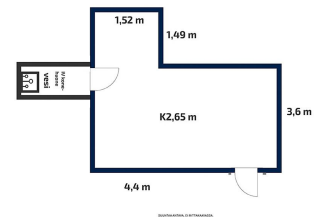


## Toimitilaa Hietalahdenranta 19, 00180 Helsinki



### Myydään

Harvinainen katutason varastotila Kampissa myytävänä!

### Tilatyyppi

Varastotilaa	22.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	22.5 m <sup>2</sup>

### Muuta

Nyt myynnissä varastotila Asunto Oy Helsingin Hietalahdenrannassa, erinomaisella sijainnilla Kampissa hyvien kulkuyhteyksien läheisyydessä. Soveltuu hyvin varastotilaksi tai mahdollisesti harrastetilaksi (tilassa ei ole ikkunoita). Tila on pinta-alaltaan yhteensä 22,5 m<sup>2</sup> ja sen sisäkorkeus on 2,65 metriä. Se sijaitsee asuinkerrostalon katutasossa ja varastoon on esteetön kulku porraskäytävästä. Oviaukot ovat normaalikokoisia (K1,99 m x L0,89 m) ja kulkureitti tilaan on käytävämallinen. Varastossa tai sen yhteydessä ei ole WC eikä vesipistettä. Varaston vieressä on taloyhtiön IV-konehuone, jossa myös vesipiste ja pieni pesuallas. Konehuone ei sisälly myytävään tilaan ja taloyhtiöllä täytyy olla esteetön kulku konehuoneeseen (rasite varastotilalle) **KATSO VIRTUAALIESITELYSTÄ TILAN ESITTELYVIDEO** Tila vapautuu



### Tilan tarjoaja

#### Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877  
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi | susanne@tilat.fi  
<http://www.tilat.fi>

**Toimitilaa Hietalahdenranta 19, 00180 Helsinki**

sopimuksen mukaan/nopeasti. Lämmitysmuotona taloyhtiössä on kaukolämpö ja yhtiöllä on oma tontti. Paikoitustilaa löytyy lähistöltä ja rakennuksen edessä muutamia pysäköintipaikkoja. Rapun edessä leveä jalkakäytävä. Hyvällä sijainnilla laadukas pieni varastotila! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Hietalahdenranta 19 A, 00180 Helsinki Kaupunginosa: Kampi Ympäristö: Kampin kaikki palvelut Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 22,5 m<sup>2</sup> Rakennustyyppi: Asuinkerrostalo Rakennusvuosi: 1989 Huoneistoselitelmä: Varastotila Kerros: Katutaso Kunto, varusteet ja palvelut: Siisti tila. Esteetön kulku tilaan. Kaikki keskustan palvelut lähellä Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: E2018 Vapautuu: Sopimuksen mukaan/nopeasti Myyntihinta ja kulut Myyntihinta: 24'900 EUR Velkaosuus: 1'521,02 EUR (tarkistetaan kaupantekohetkellä) Velaton hinta: 26'421,02 EUR Hoitovastike: 132,19 EUR/kk Rahoitusvastike: 16,88 EUR/kk Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen (kaukolämpö) Sähkömaksu: Sisältyy vastikkeeseen

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

Toimitilaa Hietalahdenranta 19, 00180 Helsinki

