

Toimitilaa Puutarhakatu 9, 70300 Kuopio



Vuokrataan

Vuokrattavana 330,5 m² modernia ja muuntojoustavaa toimistotilaa Kuopion Portissa. Tila koostuu valoisista avotoimistoista, lasiseinällisistä työ- ja neuvotteluhuoneista sekä toimivista tukitiloista. Kokonaisuus soveltuu erinomaisesti yritykselle, joka arvostaa tehokasta pohjaratkaisua, selkeyttä ja nykyaikaista työympäristöä keskeisellä sijainnilla.

Tilatyypit

Toimistotilaa	330.5 m ²
Yhteensä	330.5 m ²



Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

Toimitilaa Puutarhakatu 9, 70300 Kuopio

Kiinteistö

Kuopion Portti on nykyaikainen toimistokiinteistö, joka on suunniteltu vastaamaan tämän päivän yritysten tarpeita. Kiinteistössä on selkeät ja toimivat yhteiset tilat, hyvä valaistus sekä moderni talotekniikka. Yleisilme on siisti ja ammattimainen, ja tilaratkaisut tukevat tehokasta työskentelyä ja yrityskäyttöä.

Sijainti

Puutarhakatu 9 sijaitsee strategisesti keskeisellä paikalla Kuopiossa, rautatieaseman välittömässä läheisyydessä. Sijainti tarjoaa erinomaisen näkyvyyden ja saavutettavuuden sekä helpottaa päivittäistä liikkumista niin henkilöstölle kuin vierailijoille.

Ympäristö

Kiinteistö sijoittuu urbaaniin ja aktiiviseen toimitilaympäristöön, jossa toimii useita eri alojen yrityksiä. Alueen luonne on selkeästi toimistomainen ja liiketoimintaa tukeva. Ympäristö on kehittyvä ja elävä, mutta samalla toimiva ja selkeä yritystoiminnalle.

Palvelut

Kuopion keskustan monipuoliset palvelut ovat helposti saavutettavissa. Alueelta löytyy ravintoloita, kahviloita, päivittäistavara-kauppoja sekä muita arkea ja työpäivää tukevia palveluita. Läheinen rautatieasema täydentää palvelutarjontaa entisestään.

Kulkuyhteydet

Kohteella on erinomaiset kulkuyhteydet. Rautatieasema sijaitsee kävelyetäisyydellä, ja julkinen liikenne palvelee aluetta hyvin. Lisäksi kohteeseen on sujuva saapua autolla eri puolilta Kuopiota ja lähialueilta.

Toimitilaa Puutarhakatu 9, 70300 Kuopio



Toimitilaa Puutarhakatu 9, 70300 Kuopio

