

## Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa perinteikkäässä tekosilkkikutomossa Vallilassa. Tämä industrial-henkinen 81,5 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tilassa on avo-tilan lisäksi kaksi huonetta sekä omat sosiaalilat. Tilan korkeus on noin 4,4 metriä. Vapautuminen 1.8.2026. Vallilan tekosilkkikutomon toimistorakennus on vuonna 1939 rakennettu punatiilinen teollisuusrakennus, joka on saneerattu persoonalliseksi toim...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	81.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	81.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Toimistotilaa perinteikkäässä tekosilkkikutomossa Vallilassa. Tämä industrial-henkinen 81,5 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tilassa on avotilan lisäksi kaksi huonetta sekä omat sosiaalitilat. Tilan korkeus on noin 4,4 metriä. Vapautuminen 1.8.2026. Vallilan tekosilkkikutomon toimistorakennus on vuonna 1939 rakennettu punatiilinen teollisuusrakennus, joka on saneerattu persoonalliseksi toimitilakiinteistöksi. Rakennus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella, lähellä Pasilan asemaa. Kiinteistössä on toimitiloja alkaen 50 neliöstä yli 700 neliön kokonaisuuksiin. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

---

Vallilan alueen lounasravintolat ja muut palvelut lähettyvillä.

**Kerros**

---

3

**Energiatehokkuusluokka**

---

D

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

