

Toimitilaa Mekaanikonkuja 4, 70900 Toivala



Vuokrataan

Toivalan vireältä yritysalueelta vapautumassa nykyaikainen ja siisti hallitila. Erinomainen sijainti moneen eri käyttöön, VT5 liittymille ajaa noin viidessä minuutissa ja Kuopioon tai Siilinjärvelle vartissa. Hallin vapaa korkeus on noin 5 metriä, tilaan nosto-ovi 3 x 3,5 m (l x k). Selkeä suorakaiteen mallinen kokonaisuus, koko noin 12,6 x 7,5 m (pit x lev). Varusteluun kuuluu myös öljynerotuskaivo ja ajaste...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	94.5 m ²
Varastotilaa	94.5 m ²
Työtilaa	94.5 m ²
Yhteensä	94.5 m ²

Vuokra

Pyydä lisätietoja!



Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila-asiantuntijat Oy

p. 044 3636 198 Tanja
tanja.nylander@tota.fi
<http://www.tota.fi>



Toimitilaa Mekaanikonkuja 4, 70900 Toivala

Yleiskuvaus

Toivalan vireältä yritysalueelta vapautumassa nykyaikainen ja siisti hallitila. Erinomainen sijainti moneen eri käyttöön, VT5 liittymille ajaa noin viidessä minuutissa ja Kuopioon tai Siilinjärvelle vartissa. Hallin vapaa korkeus on noin 5 metriä, tilaan nosto-ovi 3 x 3,5 m (l x k). Selkeä suorakaiteen mallinen kokonaisuus, koko noin 12,6 x 7,5 m (pit x lev). Varusteluun kuuluu myös öljynerotuskaivo ja ajastettu poistopuhallin. Kohteessa vesikiertoinen lattialämmitys (maalämpö). Tilan perällä vesipiste. Ei omaa wc:tä, sopimuksen mukaan mahdollisesti tehtävissä.

Kiinteistö

Kiinteistön piha-alue on asfaltoitu.

Sijainti

Toivalan yritysalue. Matkaa VT5 liittymille noin 4 km ja Siilinjärvelle sekä Kuopioon molempiin noin 15 km luokkaa.

Pysäköinti

Pistokepaikkoja vuokrattavissa hallirakennuksen edustalla.

Palvelut

Toivala-Vuorela alueella mm. St1 huoltoasema, lounasravintoloita, rautakauppatoimintaa tms.

Kulkuyhteydet

Helposti saavutettavissa autolla.

Vuokralaisia

Vapautuu 1.8.2026.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.08.2026

Rakennusvuosi

2014-2016