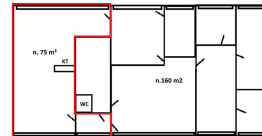
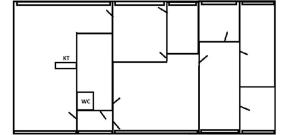


Toimitilaa Spelttitie 6, 00680 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan kaksi toimistotilaa Helsingistä Itä-Pakilasta!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 - 295 m ²
Työtilaa	60 - 295 m ²
Yhteensä	60 - 295 m ²

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Spelttitie 6, 00680 Helsinki**Muuta**

Hyvien yhteyksien päässä on tarjolla rauhalliselta alueelta Itä-Pakilasta toimistotilaa. Valoisat ja raikkaat tilat avain Itä-Pakilan asuinalueen kupeessa lähellä Kehä I liittymää. Siistit ja remontoitut tilat heti vapaana. Tilaa on tarjolla samasta rakennuksesta ja rapusta. Toinen tiloista on pinta-alaltaan 60 m² ja sijaitsee rakennuksen katutasossa ja tässä tilassa on kolme toimistohuonetta sekä yhteiskäyttöinen wc aivan tilaa vastapäätä. Tilassa normaali huonekorkeus (2,5 m) ja paljon ikkunoita. Vuokra 700 EUR/kk, alv-vapaa. Isompi huoneisto on 235 m² ja sijaitsee rakennuksen 2. kerroksessa. Tilassa on 8 toimistohuonetta, hyvin varusteltu toimistokeittiö (astianpesukone, mikro ja jääkaappi), kaksi vesipistettä (toinen keittiön yhteydessä ja toinen oven lähellä), keittiön yhteydessä on ilmalämpöpumppu, oma WC (tilan ulkopuolella). Normaali huonekorkeus (2.5 m). Tämä isompi tila mahdollista jakaa kahteen erilliseen 75:n ja 160:n neliön tilaan. Vuokrahinta tähän tilaan alkaen 10 EUR/m²/kk, alv-vapaa tila. Molemmissa tiloissa hyvä ilmanvaihto, vastikään puhdistetut putket. Rakennuksessa ei ole hissiä eikä kulku tiloihin täten ole esteetön. Vuokralaisella on käytössään pihalta parkkipaikkoja. Lämmitys (vesikeskuslämmitys) sisältyy vuokraan, sähkö ja vesi laskutetaan erikseen. Toimistot sijaitsevat hyvien kulkuyhteyksien päässä; Kehä I ja Tuusulanväylälle vain muutaman minuutin ajomatka. Julkiset liikenneyhteydet myös hyvät, bussit 64 ja 63 päätepysäkki lähellä. Hyvien kulkuyhteyksien päässä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Spelttitie 6, 00680Helsinki Kaupunginosa: Pakila Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 60 m² + 235 m² Rakennustyyppi: Asuinkerrostalo Rakennusvuosi: 1963 Huoneistoselitelämä: Toimistotila Kunto, varusteet ja palvelut: Remontoitut tilat. Toimistotila, keittiö, wc, paljon ikkunoita Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Lämmitys: Vesikeskuslämmitys Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 700 EUR/kk + alv Vesimaksu: Laskutetaan erikseen Sähkö: Laskutetaan erikseen Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3kk:n vuokraa vastaava summa, sopimus 3kk irtisanomisajalla, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1963

Toimitilaa Spelttitie 6, 00680 Helsinki

