

## Toimitilaa Muonamiehentie 1, 00390 Helsinki



### Vuokrataan

Helsingin Konaalaan, osoitteeseen Muonamiehentie 1, on vapautunut laaja ja teknisesti hyvin varusteltu toimitilakokonaisuus. Kohde tarjoaa harvinaisen yhdistelmän keskeistä sijaintia sekä raskaan kaluston käyttöön soveltuvia tiloja - vastaavia on harvoin tarjolla näin hyvällä paikalla. Sijainti Kehä I:n ja Vihdintien läheisyydessä takaa erinomaiset kulkuyhteydet koko pääkaupunkiseudulta. Keskeiset tiedo...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	20 - 1700 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	100 - 1700 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	130 - 5000 m <sup>2</sup>
Yhteensä	10000 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Anyspace Oy

p. +358107395700  
info@anyspace.fi

**Toimitilaa Muonamiehentie 1, 00390 Helsinki****Yleiskuvaus**

Helsingin Konalaan, osoitteeseen Muonamiehentie 1, on vapautunut laaja ja teknisesti hyvin varusteltu toimitilakokonaisuus. Kohde tarjoaa harvinaisen yhdistelmän keskeistä sijaintia sekä raskaan kaluston käyttöön soveltuvia tiloja - vastaavia on harvoin tarjolla näin hyvällä paikalla. Sijainti Kehä I:n ja Vihdintien läheisyydessä takaa erinomaiset kulkuyhteydet koko pääkaupunkiseudulta. Keskeiset tiedot kohteesta: Hallitilat Vapaa korkeus n. 5,5 m, ovet 4,9 m KONE-siltanosturit (2 t, 10 t ja 20 t) osassa tiloja Voimavirtapistorasiat ja paineilmalinjat valmiina Soveltuu huoltoon, korjaukseen ja asennukseen Sujuvat sisäänajo- ja lastausmahdollisuudet myös raskaalle kalustolle Tilat muunneltavissa tarpeen mukaan Toimistotilat 100-2400 m<sup>2</sup> Valmiita koulutustiloja Mahdollisuus sijoittaa hallitilojen yhteyteen Liiketilat Katutasen liiketila n. 1700 m<sup>2</sup> Soveltuu showroom-, myynti- tai asiakaspalvelukäyttöön Hyvä näkyvyys vilkkaalta yritysalueelta Yhdistettävissä muihin tiloihin Piha-alueet Vuokrattavaa pihaa 300-15 000 m<sup>2</sup> Ulkokatostilaa yhteensä n. 2300 m<sup>2</sup> Soveltuu kaluston säilytykseen ja ulkovarastointiin Runsaasti pysäköintitilaa Toimivat liikennejärjestelyt raskaalle kalustolle Muut tilat Lounaskeittiö, sali ja kabinetit kiinteistön 2. kerroksessa

**Vapautuu**

Vapaa

Toimitilaa Muonamiehentie 1, 00390 Helsinki

