

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 15, 02920 Espoo



Vuokrataan

Juvan Teollisuuskatu 15 on monipuolinen varasto- ja toimistokiinteistö Espoon Juvanmalmilla, näkyvällä paikalla aivan Kehä III:n välittömässä läheisyydessä. Erinomainen sijainti pääväylien varrella yhdistyy toimiviin tilaratkaisuihin, jotka soveltuvat laajasti erilaisten yritysten tarpeisiin. Kiinteistö tarjoaa joustavia ja tehokkaita tiloja yrityksille, jotka arvostavat hyvää saavutettavuutta, selkeitä neliöitä ja sujuva...

Tilatyypit

Toimistotilaa	430 - 1340 m ²
Yhteensä	1340 m ²

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700

info@anyspace.fi | info@anyspace.fi

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 15, 02920 Espoo

Yleiskuvaus

Juvan Teollisuuskatu 15 on monipuolinen varasto- ja toimistokiinteistö Espoon Juvanmalmilla, näkyvällä paikalla aivan Kehä III:n välittömässä läheisyydessä. Erinomainen sijainti pääväylien varrella yhdistyy toimiviin tilaratkaisuihin, jotka soveltuvat laajasti erilaisten yritysten tarpeisiin. Kiinteistö tarjoaa joustavia ja tehokkaita tiloja yrityksille, jotka arvostavat hyvää saavutettavuutta, selkeitä neliöitä ja sujuvaa arkea. Kiinteistössä yhdistyvät varasto-, toimisto- ja showroom-tyyppiset tilat, joita voidaan hyödyntää monipuolisesti liiketoiminnan eri tarpeisiin. Toimitilat ovat muunneltavissa käyttäjän tarpeiden mukaan ja mahdollistavat sekä tehokkaan työskentelyn että asiakaskohtaamiset saman katon alla. Juvan Teollisuuskatu 15 tarjoaa toimivan kokonaisuuden kehittyvällä teollisuusalueella - keskeisellä mutta käytännöllisellä sijainnilla. Kiinteistön palvelut yhteenvetona Monipuolinen varasto- ja toimistokohde Espoon Juvanmalmilla Näkyvä sijainti Kehä III:n läheisyydessä Varastotilat kahdella nosto-ovella Varaston vapaa korkeus noin 4 metriä Toimisto- ja tiimitiloja eri kokoisina Korkea showroom-/tiimitila suurilla lasi-ikkunoilla Tilava keittiö showroom-/tiimitilan yhteydessä Alueella useita lounasravintoloita Hyvät liikenneyhteydet niin autolla kuin julkisilla Juvan Teollisuuskatu 15:n tilat on suunniteltu monipuoliseen liiketoimintaan Kiinteistö tarjoaa joustavia ja käytännöllisiä tiloja, jotka soveltuvat varastointiin, toimistokäyttöön sekä asiakaslähtöiseen toimintaan. Varastotilat ovat helposti saavutettavissa nosto-ovien kautta ja tukevat sujuvaa logistiikkaa. Toimistotilat ovat valoisia ja toimivia, ja ne voidaan jakaa pienempiin kokonaisuuksiin käyttäjän tarpeen mukaan. Korkea showroom- ja tiimitila suurilla lasipinnoilla tuo tiloihin avoimuutta ja näkyvyyttä, ja se soveltuu erinomaisesti esimerkiksi tuote-esittelyihin, myyntitoimintaan tai yhteiseen työskentelyyn. Kokonaisuus tukee tehokasta arkea ja tarjoaa puitteet liiketoiminnan kehittämiseen. Toimiva ja muunneltava kokonaisuus Juvan Teollisuuskatu 15 on kokonaisuus, jossa eri toimintojen yhdistäminen saman kiinteistön sisällä on vaivatonta. Varasto, toimisto ja asiakastilat voidaan toteuttaa joustavasti samaan tilakokonaisuuteen tai erillisinä ratkaisuin. Tilojen muunneltavuus mahdollistaa yrityksen kasvun ja toiminnan muutokset ilman tarvetta vaihtaa sijaintia. Selkeät pohjaratkaisut, hyvä huonekorkeus ja käytännölliset

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 15, 02920 Espoo

kulkuyhteydet tekevät kiinteistöstä soveltuvan monenlaisille toimijoille - pienemmistä toimistotarpeista laajempiin varasto- ja toimistokokonaisuuksiin. Sijainti, jossa liikkuminen on sujuvaa Juvan Teollisuuskatu 15 sijaitsee Juvanmalmin teollisuusalueella Espoossa, vain muutaman minuutin ajomatkan päässä Kehä III:lta ja E18:lta. Lyhyt etäisyys Vihdintielle sekä sujuvat yhteydet Turun moottoritiele, valtatie 3:lle ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle tekevät sijainnista logistisesti erinomaisen. Alueelle on hyvät yhteydet myös julkisilla kulkuvälineillä, ja lähiympäristöstä löytyy kattavat arjen palvelut sekä useita lounasravintoloita, jotka tukevat viihtyisää työpäivää. Esimerkkejä vapaista toimitiloista 436 m² - Toimistotila, 2. kerros useita jaettavia huoneita, keittiö ja wc 1 340 m² - Varasto- ja toimistotila varasto noin 1 260 m², toimisto noin 140 m²

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 15, 02920 Espoo

