

## Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki



### Vuokrataan

Malmin Teerisuonkuja 1 tarjoaa siistejä, käytännöllisiä ja heti vapaita toimistotiloja keskeisellä sijainnilla Malmin palveluiden äärellä. Täällä yritys pääsee aloittamaan työt saman tien: ilman odottelua, ilman monimutkaisuutta ja ilman turhia rajoitteita. Siistit toimistot sopivat loistavasti niin pienille tiimeille kuin kasvaville yrityksille, jotka kaipaavat muunneltavia ja kustannustehokkaita ratkaisuja. ...

### Tilatyyppi

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Toimistotilaa | 12 - 150 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 118 m <sup>2</sup>      |
| Yhteensä      | 100 m <sup>2</sup>      |

### Vuokra

10 EUR/m<sup>2</sup>/kk

### Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700

info@anyspace.fi

## Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki

### Yleiskuvaus

Malmin Teerisuonkuja 1 tarjoaa siistejä, käytännöllisiä ja heti vapaita toimistotiloja keskeisellä sijainnilla Malmin palveluiden äärellä. Täällä yritys pääsee aloittamaan työt saman tien: ilman odottelua, ilman monimutkaisuutta ja ilman turhia rajoitteita. Siistit toimistot sopivat loistavasti niin pienille tiimeille kuin kasvaville yrityksille, jotka kaipaavat muunneltavia ja kustannustehokkaita ratkaisuja. Tarjolla on joustavuudeltaan erinomaisia joustovuokratoimistoja 2. kerroksessa. Tiloja voi vuokrata juuri sen verran kuin tarve vaatii: yhdestä toimistohuoneesta kokonaiseen siipeen.

Joustovuokrauksemme mahdollistaa: Tilan vuokraamisen vaikka kuukaudeksi kerrallaan Ei vakuutta Ei määräaikaista

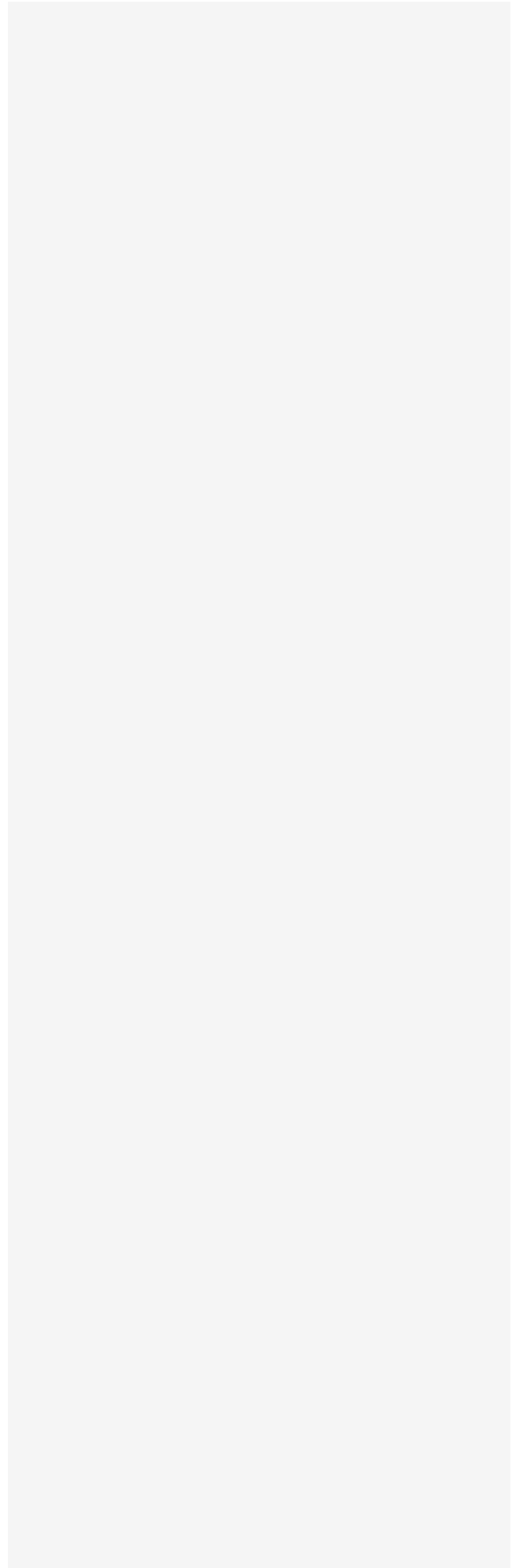
Herkkujahan täältä löytyy Neuvotteluhuoneet ja aulatilat ovat vapaassa käytössä. Yrityksiä voi kurvata helposti pihaan ja odottaa aulassa, josta nappaat heidät mukaan kokoukseen neuvottelutilaan. Kokonaisuudessaan tilat sopivat mainiosti toimistokäyttöön, projektitiimeille, mikroyrityksille ja erilaisiin monitoimiratkaisuihin. Esimerkkejä joustovuokratoimistoista: 12-36 m<sup>2</sup> (15 EUR/m<sup>2</sup> + alv) 120 m<sup>2</sup> tuotantotila (10 EUR/m<sup>2</sup> + alv) Sijainti ja yhteydet Kiinteistö sijaitsee Malmin kattavien palveluiden vieressä: kaupat, lounaspaikat ja päivittäinen arki löytyvät kävelyetäisyydeltä. Julkinen liikenne toimii erinomaisesti. Bussipysäkki sijaitsee n. 50 m päässä ja juna-asemallekin kävelee vain n. 1 km. Luksustahan varsinkin Helsingissä tuo se, että myös autolla saapuminen on helppoa, ja pysäköinti onnistuu vaivatta suoraan kiinteistön pihalle.

Etevää, eikö? Erinomaisella pohjaratkaisulla varustetut tilat Tilat ovat valoisia, käytännöllisiä ja heti vapaita. Toimistohuoneissa on keittiötiloja, ja pohjaratkaisu on helppo sovittaa monenlaiseen toimintaan. Tilat sopivat erinomaisesti yrityksille, jotka arvostavat helppoutta ja siistejä perusratkaisuja, ilman keskusta-alueen hintapainetta. Myös varastotilaa löytyy Toimistotilojen lisäksi tarjolla on 118 m<sup>2</sup> siistiä varasto- tai tuotantotilaa. Autolla pääsee aivan oven eteen, joten lastaus, purku ja logistiikka hoituvat mutkattomasti. Sopii erinomaisesti esimerkiksi kevyelle tuotannolle, verkkokaupan varastoksi, työmaatoimistoksi tai pienlogistiikkaan. Tämän tilan vuokraamme välityssopimuksella. Palvelut ja erikoisominaisuudet Toimistotiloja 12-150 m<sup>2</sup> (joustovuokraus) Hintaan lisätään palvelumaksu (19,90 EUR/kk + alv) ja sähkömaksu (1 EUR/m<sup>2</sup> + alv)

### Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki

---

Varasto-/tuotantotila 118 m<sup>2</sup> (välityskohde) Hyvät julkiset yhteydet  
Keittiö- ja sosiaalitilat Sujuvat lastausmahdollisuudet Pirautahan tai  
laitahan meille viestiä tulemaan 010 739 5700 [info@anyspace.fi](mailto:info@anyspace.fi)



Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki

