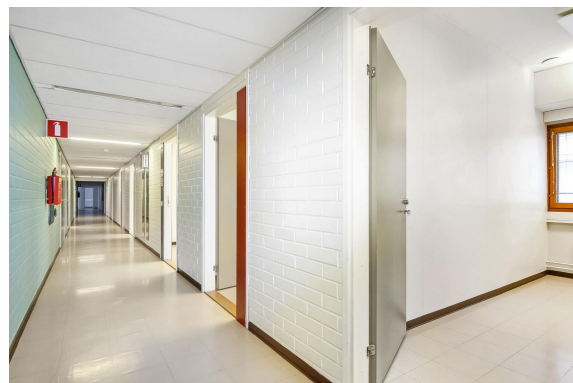


Toimitilaa Rautatienkatu 10, 33100 Tampere



Vuokrataan

Kyttälän keskuksessa olet kirjaimellisesti Tampereen sykkivässä sydämessä, kohdassa jossa kadut eivät vain kulje ristiin, vaan risteävät tarinat, tuoksut ja kiireettömät kahvitauot. Tämä on kaupungin kohtaamispiste, paikka jossa aamu alkaa kahvinporojen tuoksulla, lounasaikaan jonotetaan lempipastaa ja iltapäivisin virta kohti Koskipuistoa muistuttaa siitä, ettei elämä täällä koskaan pysähdy. Jos Tampere olisi keho, Kyt...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	250 - 750 m ²
Liiketilaa	510 m ²
Yhteensä	1260 m ²

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700
info@anyspace.fi

Toimitilaa Rautatienkatu 10, 33100 Tampere

Yleiskuvaus

Kyttälän keskuksessa olet kirjaimellisesti Tampereen sykkivässä sydämessä, kohdassa jossa kadut eivät vain kulje ristiin, vaan risteävät tarinat, tuoksut ja kiireettömät kahvitaumat. Tämä on kaupungin kohtaamispiste, paikka jossa aamu alkaa kahvinporojen tuoksulla, lounasaikaan jonotetaan lempparipastaan ja iltapäivisin virta kohti Koskipuistoa muistuttaa siitä, ettei elämä täällä koskaan pysähdy. Jos Tampere olisi keho, Kyttälä olisi sen aivot ja sydän yhtä aikaa - ajatus kulkee, veri kiertää ja kaiken keskellä sijaitsee kiinteistö, joka tarjoaa yrityksellesi juuri oikean sykäyksen. Toimistotilat Kyttälän keskuksessa ovat valoisia, ilmavia ja valmiita muuntautumaan. Kun joku tiimistä haluaa työhuoneen hiljaisuuden ja toinen avotilan pulssin, tila joustaa kuin tamperelainen huumorintaju. Jäähdytys pitää ajatukset kirkkaina läpi kesän, ja valoisat pinnat huolehtivat siitä, että marraskuussakin näkee suunnitelmista muutakin kuin harmaata ääriviivaa. Rautatieasema on käytännössä naapurissa, vain muutaman askeleen päässä, ja Hämeenkadun tarjonta kietoo sinut mukaansa jo ennen kuin huomaatkaan. Kun työpäivä päättyy, keskustan kahvilat, ravintolat ja kivijalkaliikkeet kutsuvat niin lämpimästi, ettei kutsua voi vastustaa. Päivittäiset asiat hoituvat sekin enemmän kuin vaivatta, sillä ruokakauppa ja posti odottavat suoraan vastapäätä ja autonkin saa parkkiin kellariin tai lähihalleihin ilman ylimääräisiä kierroksia korttelin ympäri. Kaupunki, joka kantaa tarinaa Kyttälä ei ole pelkkä kaupunginosa. Se on kohta, jossa Tampereen tarina on kirjoitettu kerros kerrokselta, melkein kuin jokainen katukivi muistaisi menneet sukupolvet. Tammerkosken itärannalla, siellä missä vanha teollisuus-Tampere syntyi koneiden rytmistä ja työväen äänistä, kohoo edelleen rakennuksia, jotka ovat nähneet kaupungin muuttuvan, kasvavan ja rohkaistuvan. Kyttälän keskuksesta avautuva ympäristö on kuin historiaoppitunti, joka on ripoteltu pitkin katuja. Tuomiokirkko kohoo jyrkänä muistuttamassa, että klassinen kauneus kestää vuosikymmenestä toiseen, ja Tammerkosken ranta kutsuu jokaista hengähtämään vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä. Tässä kohtaa Tamperetta mennyt ja nykyinen eivät törmää, vaan kohtaavat ystävinä. Vanha teollisuusmaisema kulkee käsi kädessä nykyaikaisen työnteon periaatteiden kanssa, ja yritystoiminta istuu osaksi kaupunkia kuin se

Toimitilaa Rautatienkatu 10, 33100 Tampere

olisi ollut siinä aina. Kun avaat toimiston oven ja astut ulos, olet keskellä tarinaa, jota Tampere kirjoittaa yhä. Tässä kaupungissa on jotain erityistä: kyky olla samaan aikaan rouhea ja lempeä, teollinen ja inhimillinen, tehokas ja rento. Kytälän keskuksessa yrityksesi ei asetu vain osoitteeseen, vaan liittyy rytmiin, joka tuntuu kaduilla, kuuluu kosken kohinassa ja näkyy ihmisten virrassa. Osa kaupunkia, joka elää ympärilläsi Kytälän keskus ei ole vain työpaikka. Se on osa urbaania solmukohtaa, jossa kaikki tapahtuu lähellä, mutta mikään ei ole kiireistä tai raskasta. Kaupunki ympärilläsi hengittää samaan tahtiin kuin sinä: aamun aloitus on sujuvaa, päivän aikana on helppo löytää inspiraatiota ympäriltä ja illalla lähialue houkuttelee kokemaan hieman lisää. Työpäivä ei katkea, se vain vaihtaa maisemaa. Toimistotilan lisäksi saat käyttöösi tunnelman, jonka vain Tampere voi antaa. Se on sekoitus luovuutta, suoruutta ja sellaista tervettä tekemisen meininkiä, joka saa asiat tapahtumaan ja ihmiset viihtymään. Kytälän keskuksessa yrityksesi ei ole irrallinen palanen kaupunkia, vaan osa elävää kudosta, joka kasvaa ja sykkii ympärillä. Tämä on paikka, jossa moderni työ kohtaa kaupunkitarinan, eikä kumpikaan joudu antamaan periksi. Ja hei! Liiketilaakin löytyy 510m² kokoista! Pirautahan tai laitahan viestiä tulemaan: 010 739 5700 info@anyspace.fi

Toimitilaa Rautatienkatu 10, 33100 Tampere

