

Toimitilaa Hatanpään valtatie 24, 33100 Tampere



Vuokrataan

Tampereen Ratinan laidalla, juuri siellä missä kaupungin syke käy niin vahvana, että voisi kuvitella maan humisevan jalan alla, kohoaa Dynamo Business Park. Mutta "kohota" on ehkä väärä sana. Rakennus kyllä seisoo fyysisesti paikallaan, mutta henkisesti tämä talo juoksee, ryntää, loikkii ja välillä näyttää tekevän sivuttaisvoltteja silkasta energiasta. Dynamo ei ole vain rakennus; se on fiilis, tunnelma ja omaan rytmiinsä vir...



Tilatyypit

Toimistotilaa	200 - 500 m ²
Liiketilaa	259 m ²
Yhteensä	759 m ²



Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700
info@anyspace.fi

Toimitilaa Hatanpään valtatie 24, 33100 Tampere

Yleiskuvaus

Tampereen Ratinan laidalla, juuri siellä missä kaupungin syke käy niin vahvana, että voisi kuvitella maan humisevan jalan alla, kohoaa Dynamo Business Park. Mutta "kohota" on ehkä väärä sana. Rakennus kyllä seisoo fyysisesti paikallaan, mutta henkisesti tämä talo juoksee, ryntää, loikkii ja välillä näyttää tekevän sivuttaisvoltteja silkasta energiasta. Dynamo ei ole vain rakennus; se on fiilis, tunnelma ja omaan ryhtiinsä virittynyt tamperelainen voimapakkaus. Jos Tampere olisi orkesteri, Dynamo olisi sen kapellimestari. Kun astut sisään pääovista, sinua ei tervehdi vain aulapalvelu, sinua tervehtii koko talon sydämenlyönti. Ilmassa tuntuu pieni värinä, sellainen joka kertoo, että näissä tiloissa tapahtuu. Täällä ihmiset tekevät asioita, eivät vain näyttele tekevinään. Ja jos he joskus näyttelevät, he tekevät senkin uskottavasti. Aula, joka on yhtä viehättävä kuin boutique-hotellissa Dynamon aula on oma maailmansa. Se ei ole vain sisäänkäynti, vaan eräänlainen valomainen esirippu, joka avaa työpäivän. Sisään astuva asiakas tuntee itsensä hieman tärkeämmäksi kuin oli alun perin ajatellut. Aulassa on jotain hotellimaista ilman turhaa hienostelua; kuin boutique-hotellin eleganssi olisi käynyt kättä tamperelaisen mutkattomuuden kanssa ja sopinut yhteisen, vaikuttavan linjan. Aulapalvelu ei pelkäästään toivota tervetulleeksi, se toimii karttana, kompassina ja inhimillisenä navigaattorina ihmisille, jotka saattavat eksyä jopa suoralla käytävällä. Vieraat löytävät perille tavalla, joka saa heidät luulemaan olevansa tehokkaampia kuin ovatkaan. Tämä on aulatilän magiaa. Kahvi virtaa kuin Tammerkoski keväällä. Ravintola Dynamo on rakennuksen kulinaarinen keskus, sen elävä kanttiini, jossa tuoksut, ideat ja tarinat sekoittuvat yhtä sujuvasti kuin hyvä kastike. Kahvi on kuumaa ja vahvaa; sellaista, joka herättää ajatukset ennen kuin silmät ehtivät täysin aueta. Paikalla käy säännöllisesti puheensorina, joka kuulostaa yritystoiminnan ja innostuksen yhteiseltä sävellykseltä. Lounaspöytä tarjoaa vaihtoehtoja, jotka sopivat niin nopeaan työpäivään kuin hitaampaan suunnittelutuokioon. Kynnys istahtaa alas on matala, mutta vaikutus tuottavuuteen korkea. Tämä on paikka, jossa tiimit kokoontuvat, projektit etenevät ja ideat syntyvät ikään kuin itsestään, vaikka taustalla olisi vain tavallinen torstai. Kun Tampereella kaikki on vain paremmin. Tässä rakennuksessa on tunnistettu yksi

Toimitilaa Hatanpään valtatie 24, 33100 Tampere

perustavanlaatuinen totuus: tamperelainen työpäivä on aina parempi, jos sen rinnalla kulkee mahdollisuus saunaan ja urheiluun. Dynamon kuntosali on hyvin varusteltu paikka niille, jotka haluavat purkaa päivän haasteet ennen kuin ne kasaantuvat kalenteriin. Sauna puolestaan tarjoaa pehmeän laskun ajatuksille, jotka tarvitsevat rauhaa ja lämpöä päästäkseen oikeisiin uomiin. On vaikea sanoa, kuinka moni yrityksen isoista ideoista on syntynyt lauteilla, mutta varmaa on, että moni niistä on ainakin viimeistelty siellä. Saunassa ajatukset nivoutuvat yhteen ja kiire väistyy. Jos tämä olisi elokuva, löylyhuone olisi se kohtaus, jossa päähenkilö oivaltaa ratkaisevan juonenkäänteen. Reppu täynnä joustavuutta Dynamon toimistotilat ovat kuin hyvin suunniteltu työkalu: ne mukautuvat käyttäjän tarpeisiin lähes ajatuksen voimalla. Tilat ovat moderneja ja joustavia, ja tekevät tilaa yrityksen kasvulle ilman, että tuntuu siltä kuin seinät kaatuisivat päälle. Niitä voi räätälöidä tiimien, projektien ja organisaatiokulttuurien mukaan ja neuvotteluhuoneita on runsaasti, niin pieniä kuin suuria. Yhteydet ovat teknisesti huippuluokkaa, ja jos jokin pätkii, syynä ei ole verkko vaan lähes poikkeuksetta Teams. Täällä tekniikka toimii, tila elää ja ihmiset hyötyvät ympäristöstä, joka tukee tekemistä. Sijainti melkein Ratinanrannalla Dynamo Business Parkin sijainti on kuin teatterin parhaiten myyty eturivi: siinä on kaikki, mitä kaupunkielämän keskiöltä toivotaan. Ratina, Koskikeskus, rautatieasema, bussit, ulkoilureitit ja Nokia Arena ovat kaikki lähellä, niin lähellä, että tuntuu siltä kuin ne olisivat osa samaa yhteistä tarinaa. Tämä on paikka, jossa työpäivän jälkeen ei tarvita pitkiä siirtymiä: elämys, tapahtuma tai kauppareissu löytyy kulman takaa. Rakennus tuntuu tietävän, että moderni työntekijä arvostaa kaikkea, mikä on lähellä, ja tarjoaa sen käden käänteessä. Työpäivä Dynamossa ei pääty, se vain vaihtaa muotoaan. Kun työpäivä kallistuu kohti iltaa, Dynamossa ei synny tyhjyyden tunnetta. Se on rakennus, joka ymmärtää, että päivä ei lopu siihen, kun näyttö sammuu. Ihmiset jäävät vielä hetkeksi miettimään, keskustelemaan, suunnittelemaan. Tai he suuntaavat suoraan tapahtumiin, urheilun pariin tai Ratinan rantaa pitkin kulkevalle iltakävelyllä. Dynamo on paikka, joka kannustaa jatkamaan, ei kiireellä, vaan hyvällä mielellä. Työn ja vapaa-ajan välinen siirtymä ei tunnu kuilulta vaan pieneltä astinlaudalta. Paikka, jossa yritykset syttyvät, kasvavat ja viihtyvät Dynamo Business Park

Toimitilaa Hatanpään valtatie 24, 33100 Tampere

ei ole pelkkä osoite, vaan ympäristö, joka tukee yrityksen kasvua ja työntekijöiden hyvinvointia. Se tarjoaa tilan, joka on energinen, käytännöllinen ja luonteikkaasti tamperelainen. Se yhdistää työelämän vaatimukset, arjen mukavuudet ja urbaanin ympäristön niin saumattomasti, että voisi verrata sitä hyvin soitettuun duettoon. Tämä on Tampereen energisin työpaikkaosoite. Paikka, jossa työpäivät ovat notkeampia, kokemukset rikkaampia ja arki hitusen hauskeempaa. Paikka, jossa yritykselläsi on tilaisuus syttyä metaforisesti liekkiin ja menestyä kirjaimellisesti. Ja hei! Liiketilaakin löytyy n. 260m² kokoista, katutasosta tietenkin. Kysyhän lisää matalalla kynnyksellä: 010 739 5700 info@anyspace.fi

Toimitilaa Hatanpään valtatie 24, 33100 Tampere

