

## Toimitilaa Bertel Jungin aukio 1, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Kun ajattelet toimistotilaa, et ehkä ensimmäisenä kuvittele jotain, joka innostaa, huokuu hyvinvointia ja samalla tekee arjestasi sujuvampaa kuin koskaan aiemmin. Alberga Business Park Leppävaaran ytimessä on juuri tällainen paikka, se ei ole pelkkä rakennus, vaan kokonaisuus, joka tukee yritystäsi ja ihmisiä sen takana. Sijainti Kehä I:n varrella tarjoaa paitsi loistavat liikenneyhteydet, myös mahdollisuuden elää o...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	100 - 900 m <sup>2</sup>
Yhteensä	900 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Anyspace Oy

p. +358107395700  
info@anyspace.fi

## Toimitilaa Bertel Jungin aukio 1, 02600 Espoo

### Yleiskuvaus

Kun ajattelet toimitilaa, et ehkä ensimmäisenä kuvittele jotain, joka innostaa, huokuu hyvinvointia ja samalla tekee arjestasi sujuvampaa kuin koskaan aiemmin. Alberga Business Park Leppävaaran ytimessä on juuri tällainen paikka, se ei ole pelkkä rakennus, vaan kokonaisuus, joka tukee yritystäsi ja ihmisiä sen takana. Sijainti Kehä I:n varrella tarjoaa paitsi loistavat liikenneyhteydet, myös mahdollisuuden elää osana vilkasta, kehittyvää kaupunkialuetta. Täällä yhdistyvät käytännöllisyys ja viihtyvyys, työ ja lepo, energia ja rauha. Tiloja, jotka elävät ja hengittävät yrityksesi mukana. Albergan tilat on suunniteltu joustaviksi, ne kasvavat ja muovautuvat yrityksesi tarpeiden mukaan. Voit ottaa käyttöösi koko kerroksen, jolla vallitsee valoisa ja avara tunnelma, tai valita pienen yksikön, joka on helposti hallittavissa ja tehokkaasti hyödynnettävissä. Katutasen liiketilat avaavat oven näkyvyyteen ja asiakaskohtaamisiin, ne ovat kuin yrityksesi käyntikortti kadun vilinässä. Tilojen suunnittelussa on ajateltu yksityiskohtia, jotka helpottavat arkea. Akustiikka, valaistus ja materiaalit tukevat keskittymistä ja samalla viihtyisyyttä. Tila ei ole vain työpaikka, vaan paikka, jossa syntyy ideoita, tehdään yhteistyötä ja juhlietaan pieniäkin onnistumisia. Liikkuminen vaivattomaksi. Alberga Business Park on paikka, jonne on helppo tulla. Junalla, bussilla tai pyörällä työmatka muuttuu sujuvaksi rutiiniksi. Leppävaaran juna-asema on kävelyetäisyydellä, Raide-Jokerin pysäkki on lähellä, ja Kehä I varmistaa sujuvat autoyhteydet kaikkialta pääkaupunkiseudulta. Täällä liikkuvat sekä kaupunkilaiset että pendelöivät ammattilaiset, ja pysäköintitilat sekä laajat pyörävarastot tekevät tiloihin pääsemisestä joustavaa. Arjen luksusta ja sujuvuutta. Yksi Albergan erityispiirteistä on palveluiden kokonaisuus, joka tekee työpäivästä enemmän kuin pelkän istumisen ja näppäimistön naputtelun. Rakennuksessa on moderni ravintola, joka tarjoaa monipuolisen valikoiman herkkuja arjen kiireisiin ja pidempiin lounastaukoihin. Aulapalvelut auttavat vastaanottamaan vieraat tyylikkäästi ja joustavasti. Kokoustilat ovat muunneltavissa ja varustettu teknologialla, joka tekee esityksistä ja palaverista sujuvia. Päivän päätteeksi voit rentoutua saunaosastolla, jonka lämpö palauttaa energiaa. Tarjolla on myös hieroja, joka tuo hetken hemmottelua keskelle hektistä arkea. Lisäksi autopesula pitää

## Toimitilaa Bertel Jungin aukio 1, 02600 Espoo

ajoneuvosi puhtaana ja siistinä, ja pyörävarasto on suunniteltu jokaisen pyöräilijän tarpeisiin: turvallinen ja helposti saavutettava. Valinta tulevaisuudelle Alberg Business Park ei ole vain käytännöllinen ja viihtyisä, vaan myös vastuullisesti rakennettu ympäristö. Energiatehokkuus, ympäristöystävälliset ratkaisut ja sertifioidut laatuvaatimukset varmistavat, että tilojen ylläpito kuormittaa ympäristöä mahdollisimman vähän. Rakennuksessa on panostettu kestäväan kehitykseen niin materiaaleissa kuin teknisissä järjestelmissä. Tämä näkyy esimerkiksi energiansäästöissä, vedenkulutuksen optimoinnissa ja jätteiden käsittelyssä. Valitsemalla Albergasta toimitilat valitset myös tulevaisuuden, joka on vastuullinen ja pitkäjänteinen. Muutto helpoksi Uuteen toimitilaan siirtyminen voi tuntua isolta askeleelta. Autamme asiakkaitamme kaikissa muuttoon liittyvissä käytännön asioissa. Tarjoamme tukea mm. brändäyksessä ja tilasuunnittelussa. Haluamme, että siirtyminen uuteen työympäristöön sujuu mahdollisimman vaivattomasti, jotta yrityksesi voi keskittyä olennaiseen. Pirautahan meille tai laitahan viestiä! 010 739 5700 [info@anyspace.fi](mailto:info@anyspace.fi)

### Vapautuu

Heti vapaa