

Toimitilaa Lintulahdenkatu 6, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Sörnäinen ei ehkä ole ensimmäisenä mielessä, kun haaveilet sympaattisesta työtilasta, jossa yhdistyvät hyvä näkyvyys, loistava sijainti ja sopiva annos persoonallisuutta - mutta sen pitäisi olla. Lintulahdenkatu 6:ssa, aivan Torkkelinmäen kupeessa ja Sörnäisten metroaseman läheisyydessä, odottaa katutasossa toimistotila, joka on juuri sopivan kokoinen pienelle tiimille tai yksinyrittäjälle, joka haluaa tehdä töitä tehokkaasti...

Tilatyyppi

| | |
|---------------|-------------------|
| Toimistotilaa | 40 m ² |
| Yhteensä | 40 m ² |

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700
info@anyspace.fi

Toimitilaa Lintulahdenkatu 6, 00500 Helsinki

Yleiskuvaus

Sörnäinen ei ehkä ole ensimmäisenä mielessä, kun haaveilet sympaattisesta työtilasta, jossa yhdistyvät hyvä näkyvyys, loistava sijainti ja sopiva annos persoonallisuutta - mutta sen pitäisi olla. Lintulahdenkatu 6:ssa, aivan Torkkelinmäen kupeessa ja Sörnäisten metroaseman läheisyydessä, odottaa katutasossa toimistotila, joka on juuri sopivan kokoinen pienelle tiimille tai yksinyrittäjälle, joka haluaa tehdä töitä tehokkaasti, näkyvästi ja mukavasti. Pieni tila, suuret mahdollisuudet. Tässä noin 36,5 neliön toimistotilassa kaikki on mietitty pienellä, mutta fiksulla otteella. Tilasta löytyy oma wc, keittiö ja katutason ikkunat, jotka päästävät sisään luonnonvaloa ja ulos sinun ideasi - näy katukuvassa, brändää rohkeasti tai asettele kukkapurkki ikkunalaudalle ja katsele, kuinka ohikulkijat pysähtyvät ihailemaan. Tässä tilassa on jotain viehättävän suoraa ja rehellistä. Se ei esitä muuta kuin mitä on - kompakti, mutta toimiva, huomaamaton, mutta helposti nähtävissä. Tila sopii täydellisesti pienyrityksen toimistoksi, suunnittelu- tai neuvottelutilaksi, luovan alan pesäkkeeksi tai hiljaiseksi hybridityöpisteeksi. Viisi henkeä mahtuu mainiosti, ja jos joku tekee etätöitä osan ajasta, vielä paremmin. Selkeä pohjaratkaisu mahdollistaa monenlaiset ratkaisut - haluatko yhden avotilan, pienen neukkarin vai molempien yhdistelmän? Mahdollisuuksia on enemmän kuin neliöitä. Katutasosta sisään. Yksi tämän tilan erityispiirre on sen sijainti katutasossa. Tähän ei tulla hissillä kellarikäytävän kautta, vaan suoraan kadulta, näkyvästi ja helposti. Ikkunoista on suora näkymä kadulle, ja se tarkoittaa yhtä asiaa: tämä tila ei jää huomaamatta. Oli kyseessä brändi, tuote, palvelu tai vain oma työrauha, saat näkyvyyttä juuri sopivalla tavalla - kutsuvasti, mutta ei häiritsevästi. Sörnäinen liikenteen solmukohtana. Sijainti ei voisi juuri parempi olla. Sörnäisten metroasema on vain muutaman minuutin kävelyn päässä, ja raitiovaunut sekä bussit kulkevat lähes oven edestä. Autoileville asiakkaille ja työntekijöille löytyy kadunvarsipaikkoja aivan kiinteistön edestä, joten saapuminen on helppoa lähes mistä suunnasta tahansa. Kun työpäivä on ohi, et jää toimistokolossin varjoon, vaan olet keskellä elävää, hengittävää kaupunginosaa. Lähellä on kahviloita, ruokapaikkoja ja kulttuurista - kaikki valmiina rikastuttamaan työarkea ja lounastaukoja. Kotikorttelin rauhaa, urbaanilla otteella. Kiinteistö on suurimmaksi osaksi asuinkäytössä, mikä tuo

Toimitilaa Lintulahdenkatu 6, 00500 Helsinki

alueelle mukavan kotikorttelin tunnelman. Tässä ei marssita steriiliin toimistohalliin, vaan saavutaan paikkaan, jossa työpäivä tuntuu luonnolliselta osalta arkea. Se on juuri tätä päivää - yhdistelmä rauhallisuutta, käytännöllisyyttä ja ripaus rentoa kodikkuutta. Lisäksi tilassa käytetään vihreää kiinteistösähköä, eli myös ekologinen omatunto pysyy hyvillä kantimilla. Se on pieni, mutta merkityksellinen lisä juuri tässä ajassa. Tila valmiina Toimistotila on heti vapaa ja valmis vastaanottamaan uuden käyttäjänsä. Me tiedämme, että muutto voi tuntua hankalalta tai aikaa vievältä, ja siksi me olemme apuna alusta asti. Autamme käytännön järjestelyissä, sparraamme tilan brändäyksessä ja tuemme yhteyksien rakentamisessa alueen muihin toimijoihin. Lintulahdenkatu 6, kun haluat enemmän. Tämä tila ei kilpaile kokoluokalla vaan käytännöllisyydellä, sijainnilla ja fiiliksellä. Se on täydellinen sinulle, joka etsit toimivaa, rauhallista ja persoonallista työtilaa aivan kaupungin ytimen kupeesta. Tilassa on kaikki, mitä tarvitset - ja vähän enemmänkin. Astu sisään, ja ehkä huomaat heti: tässä voisi olla uuden tarinasi alku.

Vapautuu

Heti vapaa