

Toimitilaa Paciuksenkatu 29, 00270 Helsinki



Vuokrataan

Kuvittele toimistopäivä, joka alkaa kevyellä kävelyllä puistojen halki, jatkuu valoisassa tilassa isojen ikkunoiden äärellä ja päättyy rentouttavaan hetkeen saunassa tai pieneen treeniin kuntosalilla. Tervetuloa Pacius 29:ään, Meilahden vehreään ytimeen, jossa arkkitehtuuri kohtaa luonnon tavalla, joka saa työpäivän tuntumaan vähän vähemmän työltä - ja elämältä enemmän. Tämä ei ole mikään tahansa toimistotalo. Tämä on ikoninen, pyöreä...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	500 - 1300 m ²
Yhteensä	1300 m ²

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700

info@anyspace.fi

Toimitilaa Paciuksenkatu 29, 00270 Helsinki

Yleiskuvaus

Kuvittele toimistopäivä, joka alkaa kevyellä kävelyllä puistojen halki, jatkuu valoisassa tilassa isojen ikkunoiden äärellä ja päättyy rentouttavaan hetkeen saunassa tai pieneen treeniin kuntosalilla. Tervetuloa Pacius 29:ään, Meilahden vehreään ytimeen, jossa arkkitehtuuri kohtaa luonnon tavalla, joka saa työpäivän tuntumaan vähän vähemmän työltä - ja elämältä enemmän. Tämä ei ole mikä tahansa toimistotalo. Tämä on ikoninen, pyöreä rakennus, joka on nähnyt yhtä sun toista. Se suunniteltiin aikoinaan McDonald'sin Suomen-pääkonttoriksi - ja ehkä siitä juontaa myös tietty arkisen amerikkalainen tehokkuus yhdistettynä leppoisaan skandinaaviseen tyyliin. Katutasossa toimii edelleen yksi ketjun ravintoloista - osa rakennuksen tarinaa ja mukava vaihtoehto silloin, kun nälkä yllättää kesken kokouspäivän. Toimitila, joka ei ahdistaa - vaan joustaa ja hengittää. Pacius 29:n tilat ovat kaikkea muuta kuin ankeita. Ne ovat avaria, muuntautumiskykyisiä ja ennen kaikkea täynnä luonnonvaloa. Täällä voit valita tarpeisiisi sopivan kokonaisuuden - olipa kyseessä 500 neliömetrin kompakti paketti tai kokonainen kerros, joka hengittää yrityksesi rytmissä. Isot ikkunat avaavat näkymät kaupunkiin, puistoon ja joskus jopa hieman meren suuntaan. Tilojen tunnelma syntyy rauhasta ja valosta, mutta samalla niissä on luontevaa eloa - täällä on helppo keskittyä, mutta myös innostua. Tämä ei ole pelkkä neliömäärä - tämä on työpäivien kulissi, joka tukee työntekoa ja hyvinvointia. Palvelut, jotka oikeasti tuntuvat arjessa. Työpäivä ei ole pelkkää näyttöpäätettä ja palavereita. Siksi kiinteistön palvelut on mietitty niin, että ne oikeasti palvelevat - eikä vain näytä hyvältä esitteessä. Pacius 29:ssä on oma kuntosali, sauna ja sosiaalitalat, joihin pääsee suoraan lämpimästä autohallista tai pyörävarastosta. Ja jos auto kaipaa pesua, senkin voi hoitaa samalla reissulla. Vuonna 2023 tehty talotekniikan perusparannus ei ollut vain kasvojenkohotus - se oli iso harppaus kohti energiatehokkaampaa ja vastuullisempaa kiinteistöä. Samalla pieneen myös hiilijalanjälki - hyvä juttu meille kaikille. Meilahdessa ollaan lähellä - mutta silti omissa rauhassa. Pacius 29:n sijainti on kuin yhdistelmä kaupunkielämän hyviä puolia ja luonnonläheistä rauhaa. Paciuksenkadun varrella, näkyvällä ja helposti löydettävällä paikalla, talo yhdistää Töölön ja Munkkiniemen rytmin. Ja koska Meilahti tunnetaan erityisesti lääketieteen ja terveysalan

Toimitilaa Paciuksenkatu 29, 00270 Helsinki

keskittymänä, tämä on loistava sijainti juuri niille toimijoille - mutta toisaalta myös kenelle tahansa, joka kaipaa hyvää saavutettavuutta ja rauhallista ympäristöä. Tähän pääsee helposti niin keskustasta, Pasilasta, Leppävaarasta kuin Otaniemestäkin. Autoilijalle reitit ovat sujuvia, julkisilla kulku toimii moitteettomasti ja pyörällä kulkeva pääsee suoraan sisään ilman turhia mutkia. Tuntuu kuin olisi vähän syrjässä, vaikka oikeasti on keskellä kaikkea. Luonto alkaa heti ulko-ovelta. Kun ideat eivät enää mahdu huoneeseen tai lounastauko kaipaa jotain muuta kuin mikroateria keittiön pöydällä, ulkoilma pelastaa päivän. Meilahden Arboretum, Pikku Huopalahden puistot, Seurasaari ja Munkkiniemenranta ovat kaikki aivan lähellä. Lounas ulkona nurmikolla, kävelypalaveri rantaa kohti tai pieni happihyppely auringossa - kaikki onnistuu helposti, ilman siirtymistä autolla minnekään. Pacius 29 - enemmän kuin toimisto. Tämä ei ole pelkkä toimitila. Tämä on osa elämäntapaa, jossa työ ja arki voivat kulkea tasapainossa. Täällä ollaan tarpeeksi lähellä kaikkea, mutta kuitenkin juuri sopivasti sivussa. Täällä voi keskittyä, viihtyä ja olla oma itsensä - samalla kun yritys kasvaa ja kukoistaa. Pirautta Patrikille ja sopikaahan näyttö! Puh: 010 739 5700 info@anyspace.fi

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Paciuksenkatu 29, 00270 Helsinki

