

## Toimitilaa Sinikalliontie 12, 02630 Espoo

---



### Vuokrataan

Tervetuloa Kiirulankulmaan! Paikkaan, jossa toimistotyö ei tarkoita stressiä pysäköinnistä, ruuhkista tai pitkistä lounasmatkoista. Tämä Espoon Mankaalla, Sinikallion yritysalueella sijaitseva toimisto- ja toimitilakohde tarjoaa mutkattoman ja kustannustehokkaan vaihtoehdon niille, jotka arvostavat sujuvaa työarkea ja toimivia neliöitä ilman pröystäilyä. Sijainti ei ole vain hyvä, se on loistava...

### Tilatyyppi

---

Toimistotilaa	10 - 300 m <sup>2</sup>
Yhteensä	300 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

---

#### Anyspace Oy

p. +358107395700  
info@anyspace.fi

## Toimitilaa Sinikalliontie 12, 02630 Espoo

### Yleiskuvaus

Tervetuloa Kiirulankulmaan! Paikkaan, jossa toimistotyö ei tarkoita stressiä pysäköinnistä, ruuhkista tai pitkistä lounasmatkoista. Tämä Espoon Mankkaalla, Sinikallion yritysalueella sijaitseva toimisto- ja toimitilakohde tarjoaa mutkattoman ja kustannustehokkaan vaihtoehdon niille, jotka arvostavat sujuvaa työarkea ja toimivia neliöitä ilman pröystäilyä. Sijainti ei ole vain hyvä, se on loistava Turunväylä kulkee vierestä, ja sekä Kehä II että Kehä III ovat käytännössä kivenheiton päässä. Täällä ei tarvitse miettiä, miten työntekijät, asiakkaat tai tavarat pääsevät perille. Kaikki rullaa kuin itsestään - juuri niin kuin työpäivän kuuluukin. Toimitiloja, jotka taipuvat tarpeisiisi Tarvitsetko pienempää toimistopistettä, tehokasta tiimitilaa tai kenties vähän kaikkea? Kiirulankulma tarjoaa toimitiloja 10 neliömetristä aina 300 neliöön saakka. Meillä ei tarvitse valita muotin mukaan - voit rakentaa juuri sellaisen kokonaisuuden, joka sopii sinun tiimillesi, työskentelytavallisesi ja budjetillesi. Avotilaa? On. Huonetoimistoa? On. Rauhallista työympäristöä, jossa voi keskittyä ilman keskustan hälyä? Kyllä vain. Kiirulankulmassa yhdistyvät käytännöllisyys ja joustavuus - ilman ylimääräistä hälinää, mutta silti kaiken tarpeellisen lähellä. Lounasta, liikuntaa ja kaikkea siltä väliltä Lounaspaikkaan ei tarvitse suunnistaa kaupungin halki. Sinikallion alueella on useita ravintoloita, joista löytyy vaihtoehtoja nopeaan nälkään tai pidempään työpalaveriin ruokapöydän ääressä. Myös päivittäistavarakaupat ja kuntosali löytyvät kävelyetäisyydeltä, joten voit hoitaa arjen asiat kätevästi työpäivän lomassa. Tämä ei ole pelkkä toimistokiinteistö - tämä on työpaikka arjen ytimessä. Helppo tulla Liikkuminen on täällä vaivatonta. Hyvät liikenneyhteydet tarkoittavat sujuvaa arkea, ja perille pääsee niin omalla autolla kuin bussillakin. Pysäköintipaikkoja on tarjolla, joten asiakkaitasi ei tarvitse ohjata läheiseen ostoskeskukseen parkkiin - täällä on tilaa niin autoille kuin ideoille. Me olemme mukana Me ymmärrämme, että uuden tilan etsiminen ja muutto voivat viedä aikaa, voimia ja joskus myös hermoja. Mutta me olemme täällä huolehtimassa siitä, että kaikki sujuu. Autamme sinua niin sopimuksessa, tilasuunnittelussa kuin brändäyksessäkin. Jos tarvitset apua tilan visuaalisen ilmeen rakentamisessa, esimerkiksi opasteiden, ikkunateippausten tai sisustuksen kanssa - suosittelemme luotettavia yhteistyökumppaneitamme. Näin pääset nopeasti vauhtiin ja saat

### Toimitilaa Sinikalliontie 12, 02630 Espoo

---

tilastasi sellaisen, joka tuntuu omalta heti ensimmäisestä työpäivästä lähtien. Kun aika on vaihdolle Olipa sinulla tarkka visio tai vasta haave, autamme mielellämme eteenpäin. Tervetuloa tutustumaan Kiirulankulmaan - saatat huomata, että työpäiväsi on pian paljon sujuvampi, kuin koskaan osasit odottaa. Antti Marjakoski Puh. 010 739 5700 info@anyspace.fi

#### Vapautuu

---

Heti vapaa