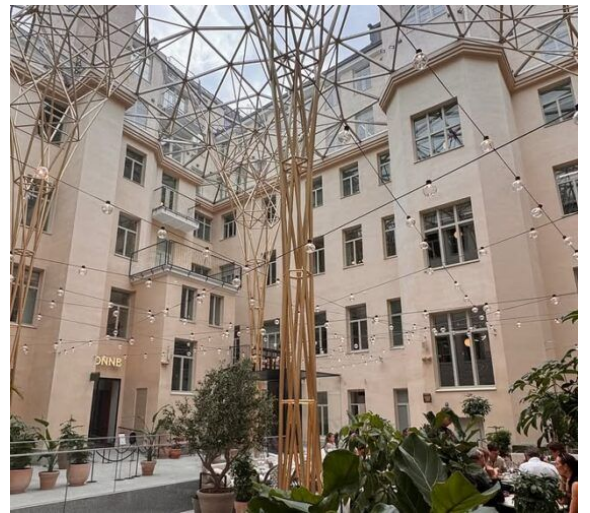


## Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki

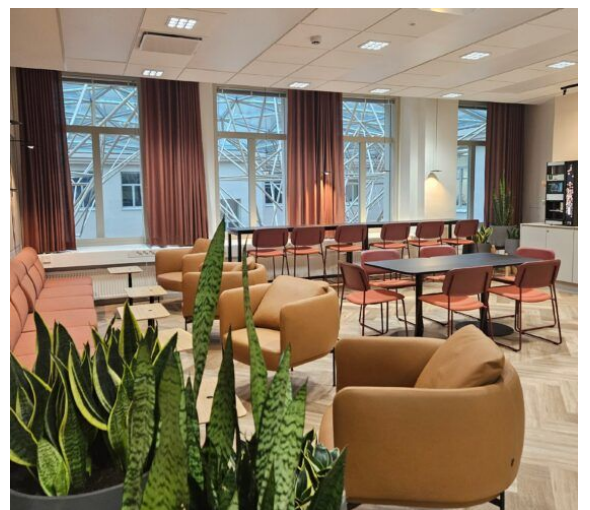


### Vuokrataan

Tämä ei ole vain toimisto. Se on eräänlainen näyttämö, jossa Helsinki esiintyy koko komeudessaan. Esplanadin varrella elämä tapahtuu; siellä ihmiset pysähtyvät, kiirehtivät, keskustelevat, flirttailevat, ostavat kirjoja, kahvia ja ajatuksia. Siellä kaupungin rytmi kuuluu askelina kivetyksellä ja hymyinä terasseilla. Ja nyt, juuri siinä ytimessä, sinulla on mahdollisuus astua sisään taloon, joka hengittää samaan tahtiin kuin k...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	10 - 310 m <sup>2</sup>
Yhteensä	310 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Anyspace Oy

p. +358107395700  
info@anyspace.fi

## Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki

### Yleiskuvaus

Tämä ei ole vain toimisto. Se on eräänlainen näyttämö, jossa Helsinki esiintyy koko komeudessaan. Esplanadin varrella elämä tapahtuu; siellä ihmiset pysähtyvät, kiirehtivät, keskustelevat, flirttailevat, ostavat kirjoja, kahvia ja ajatuksia. Siellä kaupungin rytmi kuuluu askelina kivetyksellä ja hymyinä terasseilla. Ja nyt, juuri siinä ytimessä, sinulla on mahdollisuus astua sisään taloon, joka hengittää samaan tahtiin kuin koko kaupunki. Kuvittele, että astut aamulla ovesta ulos. Et harmaaseen katveeseen tai toimistokolossin kylkeen, vaan suoraan sinne, missä elämä tapahtuu. Missä ratikka kilahtaa ohitse, kahvilan ikkuna heijastaa aamuaurinkoa ja joku myy kadun kulmassa mansikoita vaikka on vasta huhtikuu. Et tarvitse karttaa, selitystä tai lisävalaistusta: olet perillä. Työpäivä ei ala siirtymällä jonnekin syrjään vaan hyppäämällä suoraan virran keskelle. Tämä toimistokiinteistö ei ehkä huuda huomiota - se ei kersku korkeudellaan tai futuristisella ulkomuodollaan. Mutta sillä on jotain parempaa: juuret. Seitsemän kerrosta ja kellaritilat, joissa on tapahtunut asioita ennen sinua - ja jotka odottavat, että sinä tuot omat ideasi, projektisi ja ihmiset mukanaan. Tämä on rakennus, jossa mennyt ja nykyinen eivät riitele, vaan istuvat kahville. Täällä teknologia ja tyyli eivät kilpaile, vaan vetävät samaa köyttä. Sisältä tämä paikka on kaikkea sitä, mitä toimitilalta toivoisit, mutta harvoin saat. Moderni ilmanvaihto ei ole vain toiminto, vaan tunne siitä, että hengität oikein. Jäähdytys ei ole luksusta vaan perusoikeus. Jokainen kerros on suunniteltu niin, että siinä voi oikeasti tehdä töitä, eikä vain olla "toimitilassa". Se ei ole pönöttävä toimitilaratkaisu vaan elävä tila, joka taipuu sinun ja tiimisi tarpeisiin. Täällä ei jäädä kiinni pohjapiirustukseen vuodelta 1998. Täällä pohjapiirros taipuu, ja sen kanssa kasvaa myös sinun yrityksesi. Ja kun sanotaan, että sijainti on kaikki, se ei yleensä ole totta. Paitsi nyt. Tämä paikka ei ole vain keskustassa - se on keskustan sielussa. Metro kulkee läheltä. Ratikka on periaatteessa toimiston jatke. Bussit löytävät perille kuin vanhat ystävät. Ja jos liikut autolla, sinun ei tarvitse rukoilla parkkipaikkaa, sillä Kluuvin halli ottaa sinut vastaan kuin concierge hotellikäytävällä: ystävällisesti ja ilman stressiä. Eikä elämä pysähdy työpisteelle. Kun lounasaika tulee, et katso seinää, vaan ikkunasta ulos ja mietit, millä keittiöllä tänään herkutellaan. Täällä ravintolat eivät ole muutaman korttelin päässä - ne ovat ympärilläsi. Ja kun

## Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki

tarvitset hetken tauon, voit kävellä ulos ovesta ja olla viidessä minuutissa puistossa, galleriassa tai kirjakaupassa, joka herättää ajatuksia, joita et tiennyt kaipaavasi. Mutta ehkä tärkein asia on tämä: me emme jätä sinua yksin. Sillä vaikka toimitilan vaihtaminen voi kuulostaa uudelta alulta, se on usein aikataulu- ja päätössekasotku, jossa pitäisi samaan aikaan miettiä logistiikka, kalusteet, IT, työhyvinvointi, brändi-ilme ja vielä se, mihin kahvikone tulee. Mutta sinun ei tarvitse tehdä sitä yksin. Me emme ole pelkkä välittäjä. Me olemme muutokumppani. Kysymme sinulta, miten teet töitä. Miten tiimisi toimii? Mitä tarvitsette nyt - ja mitä todennäköisesti tarvitsette vuoden päästä? Me suunnittelemme kanssasi. Me rakennamme sitä, mitä tarvitset, ja autamme sinua rakentamaan myös jotain muuta: tilaa, jossa ihmiset voivat viihtyä. Jossa he saavat ajatella, tehdä, levätä, puhua ja kuunnella. Meidän kautta saat luotettavat kumppanit kaikkeen muutosta tukevaan - oli kyse kalusteista tai koko tilan visuaalisesta uudistuksesta. Me järjestämme. Me välitämme. Me autamme. Ja lopulta - tämä kaikki kiteytyy yhteen asiaan: tunne. Tähän tilaan ei tulla vain töihin. Tänne tullaan siksi, että tuntuu oikealta. Tuntuu siltä, että tämä on meidän paikka. Että kun astut aamulla sisään, tunnet olevasi siellä missä pitääkin. Ja kun päivä päättyy, lähdet kotiin sieltä, missä sait jotain aikaan. Jos toimisto voisi olla enemmän kuin osoite, tämä olisi se. Se on koti ajatuksille. Lavaste hyville ideoille. Naapuri kaupungin sykkeen kanssa. Ja samalla rauhallinen paikka keskellä kaikkea. Helsingissä ei ole montaa sellaista - mutta tämä on. Pirauta Patrikille tai laitahan viestiä Puh: 010 739 5700 info@anyspace.fi

### Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki

