

Toimitilaa Lintuvaarantie 2, 02650 Espoo



Vuokrataan

Sointu-toimistotalo Leppävaarassa on toimitilakohde, jossa yhdistyvät ensiluokkaiset puitteet, erinomainen sijainti ja kattavat palvelut. Kiinteistö sijaitsee aivan Kauppakeskus Sellon kyljessä, Kehä I:n ja Leppävaaran juna-aseman tuntumassa, mikä tekee siitä ihanteellisen valinnan niin suurille yrityksille kuin kasvua hakeville startupeille. Tarjolla on muuntojoustavia toimitiloja 200-400 neliömetrin välillä, j...

Tilatyypit

Toimistotilaa	200 - 400 m ²
Yhteensä	400 m ²

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700

info@anyspace.fi

Toimitilaa Lintuvaarantie 2, 02650 Espoo

Yleiskuvaus

Sointu-toimistotalo Leppävaarassa on toimitilakohde, jossa yhdistyvät ensiluokkaiset puitteet, erinomainen sijainti ja kattavat palvelut. Kiinteistö sijaitsee aivan Kauppakeskus Sellon kyljessä, Kehä I:n ja Leppävaaran juna-aseman tuntumassa, mikä tekee siitä ihanteellisen valinnan niin suurille yrityksille kuin kasvua hakeville startupeille. Tarjolla on muuntojoustavia toimitiloja 200-400 neliömetrin välillä, jotka mukautuvat vaivattomasti eri toimialojen tarpeisiin. Olitpa perustamassa yritystäsi tai etsimässä uutta tilaa vakiintuneelle toiminnalle, Sointu tarjoaa tilaratkaisut, jotka tukevat yrityksesi arkea ja kasvua. Tässä kohteessa yrityksesi ei ainoastaan toimi - se menestyy. Tilat, jotka skaalautuvat sinun mukasi Sointu-toimistotalon vahvuus piilee sen joustavuudessa. Tarjolla olevat tilat soveltuvat monipuolisesti erilaisiin käyttötarkoituksiin: avotoimistoihin, yksittäisiin työhuoneisiin, showroom-käyttöön tai vaikka hybridityöskentelyyn. Tilat voidaan suunnitella juuri sinun yrityksesi tarpeisiin - eikä sinun tarvitse huolehtia muutosta tai sisustuksesta yksin. Saat meiltä tukea sekä muuttoon että tilojen brändäykseen. Meillä on mahtavia yhteistyökumppaneita, joiden kanssa hinnat pysyvät maltillisina ja työt tulevat tehtyä! Tiloja voi käyttää vuorokauden ympäri, seitsemänä päivänä viikossa. Tämä mahdollistaa työskentelyn omilla ehdoilla ja palvelee erityisen hyvin yrityksiä, joiden toiminta ei rajoitu perinteisiin toimistoaikoihin. Mahdollisuus 24/7-käyttöön luo joustavuutta niin arkeen kuin erityistilanteisiin. Palvelut, jotka tekevät arjesta sujuvaa Sointu ei ole vain työpaikka, vaan kokonainen työympäristö, joka tukee työntekijöiden hyvinvointia ja tehokkuutta. Kiinteistöstä löytyvät lounasravintola, kuntosali, sauna, sähköautojen latauspisteet sekä muut tarpeelliset oheispalvelut. Arjen pienet mukavuudet - kuten mahdollisuus ladata sähköauto työpäivän aikana tai piipahtaa hieronnassa - voivat tehdä suuren eron työhyvinvoinnissa ja työn sujuvuudessa. Lounasravintola tarjoaa mahdollisuuden verkostoitua ja kohdata asiakkaita rennommissa puitteissa. Kiinteistöstä löytyy myös erinomaisia tiloja aamupalatilaisuuksiin, pieniin tapahtumiin tai vaikka viikoittaiseen tiimipalaveriin kahvin äärellä. Sijainti, joka tekee vaikutuksen - ja helpottaa arkea Sointu-toimistotalon sijainti on yksi sen suurimmista valttikorteista. Leppävaaran juna-asema sijaitsee kävelymatkan päässä, ja Kehä I:n läheisyys takaa sujuvan kulun

Toimitilaa Lintuvaarantie 2, 02650 Espoo

myös autolla. Alueella on runsaasti bussiyhteyksiä, ja A-juna vie nopeasti Helsingin keskustaan. Jos siis liikut paljon asiakkaiden tai kumppaneiden luo, Soinnun sijainti tekee siitä logistisesti erinomaisen valinnan. Kauppakeskus Sello tarjoaa vertaansa vailla olevat palvelut - oli kyse sitten päivittäistavarahankinnoista, lounaasta, kahvitaudesta tai asiakaslahjojen ostamisesta. Sello toimii erinomaisena tukipisteenä paitsi työnteolle myös arjen sujuvuudelle. Sijainti Leppävaaran vilkkaassa solmukohtassa tarjoaa myös näkyvyyttä yrityksellesi, mikä on iso plussa erityisesti asiakasrajapinnassa toimiville yrityksille. Kilpailukykyinen vuokrataso - laadusta tinkimättä Sointu-toimistotalon vuokrataso on selkeästi kilpailukykyinen ottaen huomioon sijainnin, palvelut ja tilojen muunneltavuuden. Indikaatiivinen vuokrataso sijoittuu 10-15 euron neliöhintaan, joka tekee siitä houkuttelevan vaihtoehdon sekä uusille että vakiintuneille toimijoille. Tilakohtaiset hinnat määritellään vuokraneuvotteluissa, joissa huomioidaan tilan koko, käyttötarkoitus ja räätälöinnin laajuus. Tavoitteena on löytää ratkaisu, joka palvelee molempien osapuolten etuja ja tukee pitkäjänteistä yhteistyötä. Paikka, jossa kasvaa ja kehittyy Sointu-toimistotalo tarjoaa työympäristön, jossa yhdistyvät käytännöllisyys, joustavuus ja viihtyisyys. Se on paikka, jossa on helppo keskittyä olennaiseen: liiketoiminnan kasvattamiseen ja arjen sujuvuuteen. Palveluiden monipuolisuus, erinomainen sijainti ja tilojen muokattavuus tekevät Soinnusta houkuttelevan vaihtoehdon monenlaisille yrityksille. Jos etsit toimitilaa, jossa voit aloittaa uuden vaiheen yrityksesi tarinassa - tämä voi hyvinkin olla juuri oikea paikka. Pirauta Antille ja sopikaahan näyttö! Antti Marjakoski Puh. 010 739 5700 info@anyspace.fi

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Lintuvaarantie 2, 02650 Espoo

