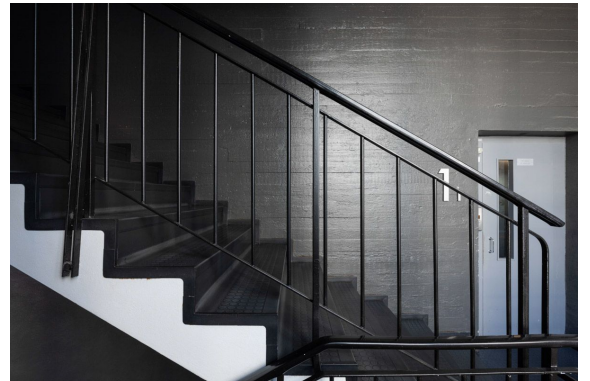


Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Vuokrataan

Tervetuloa Larun Kehräämöön eli Kivilaidankatu 2:nteen, jossa ylväs teollisuusmiljö ja edukseen erottuvat toimitilat yhdistyvät. Tämä kiinteistö on erinomainen tukikohta, joka tarjoaa täydelliset puitteet suurille yrityksille, mutta miksei myös pienemmille! Tämä kiinteistö on kuin tehty juuri sinulle ja yrityksellesi - olitpa sitten iso pelaaja yritysmaailmassa tai startup-guru, joka etsii unelmatyötilaa....

Tilatyyppi

Toimistotilaa	40 - 1500 m ²
Varastotilaa	40 - 1500 m ²
Yhteensä	3000 m ²



Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700
info@anyspace.fi

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Yleiskuvaus

Tervetuloa Larun Kehräämöön eli Kivilaidankatu 2:nteen, jossa ylväs teollisuusmiljö ja edukseen erottuvat toimitilat yhdistyvät. Tämä kiinteistö on erinomainen tukikohta, joka tarjoaa täydelliset puitteet suurille yrityksille, mutta miksei myös pienemmille! Tämä kiinteistö on kuin tehty juuri sinulle ja yrityksellesi - olitpa sitten iso pelaaja yritysmaailmassa tai startup-guru, joka etsii unelmatyötilaa. Ja se sijainti! Ei voisi olla parempaa: vain kivenheiton päässä keskustasta. Ja itse Kehräämön alueella on monipuoliset palvelut, ravintolat ja kahvilat - aivan käden ulottuvilla. Täällä ei tarvitse lounasmenuita turhaan pohtia, astut vain kadulle ja olemme varma, että inspiroidut vastapäätä olevasta Maggio Pizzeria Viinibaarista, tai kuuluisasta lounasravintola Fondista. Ja jos jalkoja ei huvita sateisella säällä liikutella, Wolt kyllä toimii (ja erityisen pienellä kuljetusmaksulla tällä postinumerolla)! Toimitilat, jotka kasvavat kanssasi Onko aika tehdä unelmista totta? Meiltä kyllä löytyy toimitiloja, jotka mukautuvat juuri sinun tarpeisiisi sopiviksi - olitpa sitten pienen tai ison tiimin kanssa. Vakuus on n. 3-6kk vuokra ja vuokra-aika määräytyy sopimuksen mukaan Larun Kehräämö tarjoaa eri kokoisia toimitiloja 40m²-1500 m² väliltä, joten löydämme varmasti sopivan kokonaisuuden juuri teille. Indikaatiivinen vuokrataso: 10,00-20,00 EUR / m² ja muistathan, että hinnat ovat neuvoteltavissa. Keittiö- ja sosiaalitulat, neuvotteluhuoneet ja kalustetut aulatilat, ovat toimitilakohtaisia, joista kerromme mielellämme lisää - pirauta Antille! Tiloja voitte käyttää 24/7 eli hyvässä ja pahassa, vain taivas on rajana työnteolle. Ja jos joskus tuntuu, että siivous on jäänyt vähän vähemmälle huomiolle, ei hätää - sekin on hoidettu puolestasi, jotta sinä voit keskittyä olennaiseen: liiketoiminnan kasvattamiseen. Jos suunnittelet asiakastapaamisia tai haluat järjestää kokouksia, löytyy kohteesta tiloja tähän. Aula- ja kokoustilat tarjoavat erinomaiset puitteet esimerkiksi asiakastapaamisiin, ja hyvät kulkuyhteydet varmistavat, että vieraasi pääsevät mutkattomasti kohteeseen. Eikö kuulostakin fiiniltä? Ei hätää - meiltä saat tukea! Tiedämme, että muutto on yksi ihmiselämän suurimmista stressitekijöistä, ja siksi haluamme tarjota siihen apua! Myös tiloja voidaan räätälöidä yrityksesi brändin mukaisiksi - meiltä luotettavia yhteistyökumppaneita kyllä löytyy ja uskomme, että pystymme tarjoamaan näin myös hyvin kilpailukykyisiä hintoja. Älä siis epäröi kysyä apua, sillä me autamme

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

mielellämme - samalla stressitasot pysyvät kohtuullisina ja lompakkokin kiittää! Sijainti ja liikenneyhteydet - Lauttasaaren sydämessä! Tunnetko jo sykkeen? Sijainti todellakin on huippu - Larun alueella on kaikki, mitä voit toivoa ja vielä enemmän. Kahvilat, lounasravintolat, putiikit ja kaupat, jotka tekevät arjesta vähän parempaa. Jos haluat lähteä lounaalle, kulman takana odottaa Ravintola Paseo Cafe & Grill, jossa ainutlaatuiset maisemat merelle päin. Jos kaipaat pientä hemmottelua, Ravintola Blue Peter on vain kävelymatkan päässä. Työpaikallasi istuessasi voit katsella Helsingin kesäisiä näkymiä ja tuntea lämpimän mutta raikkaan merituulen siintävän ikkunasta. Pysäköintipaikoistakaan ei tarvitse kilpailla, sillä kadunvarresta löytyy 4h paikkoja sekä kiinteistöstä on mahdollista vuokrata itselleen parkkihallista pysäköintipaikan. Bussilinjat (21 ja 21N) lähtevät rakennuksen lähetyviltä, ja metroon pääsee Lauttis-ostoskeskuksen kautta kätevästi. Liikkuminen on vaivatonta, ja jos joskus tulee sellainen fiilis, että pitäisi tehdä nopea lounaskävely purjevenesatamassa tai rannalla - on se aina erinomainen idea jo ihan maisemienkin puolesta. Vastuullinen kotimainen yritys - Me välitämme! Me olemme kotimainen ja vastuullinen yritys, joka tarjoaa kustannustehokkaita ratkaisuja toimitilavälityksessä. Meillä asiakas on aina etusijalla ja tavoitteemme on tarjota parasta palvelua koko Suomen kiinteistöalalla. Toimimme koko ajan yhä vastuullisemmin ja rakennamme vihreämpää tulevaisuutta - yhdessä. Ota yhteyttä matalalla kynnyksellä! Meidän tiimi on valmiina auttamaan sinua! Kysy lisää, tule tutustumaan tiloihin ja katsotaan yhdessä, miten voimme auttaa yritystäsi kasvamaan. Ei muuta kuin yhteyttä Anttiimme ja sopimaan aikataulut yhteensopiviksi! Yhteystiedot: Puh. 010 739 5700 Email: info@anyspace.fi

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

