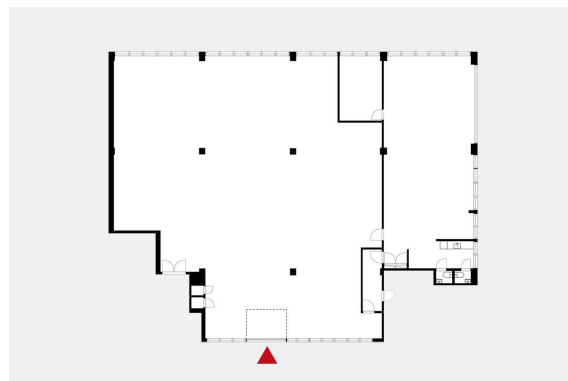
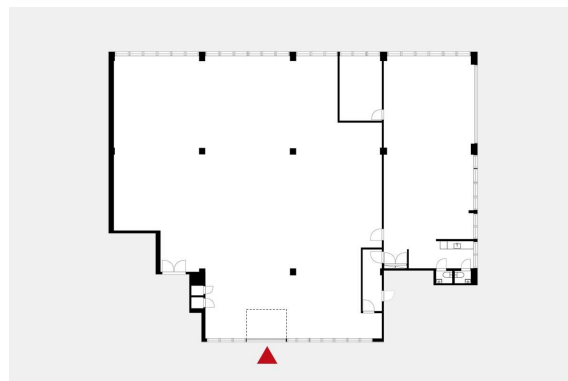


Toimitilaa Kutomotie 6, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Kutomotie 6 - B-talo - Toimisto/varasto 525 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	525 m ²
Varastotilaa	525 m ²
Yhteensä	525 m ²

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Kutomotie 6, 00380 Helsinki

Kiinteistö

Ensimmäisessä kerroksessa vuokrattavana oleva 525 m²:n toimitila yhdistää toimiston ja varaston toimivaksi kokonaisuudeksi.

Toimistopuoli tarjoaa avaraa avotilaa, erillisen työhuoneen sekä wc-tilat, mikä luo miellyttävät ja käytännölliset puitteet päivittäiseen työskentelyyn. Varasto-osa on suunniteltu sujuvaa logistiikkaa ajatellen, ja sinne on sisäänkäynti myös nosto-oven kautta, mikä helpottaa tavaroiden vastaanottoa ja siirtelyä. Tila on varustettu ilmastoinnilla, joka takaa viihtyisät olosuhteet ympäri vuoden. Tämä monipuolinen kokonaisuus soveltuu erinomaisesti yritykselle, joka tarvitsee tehokasta varasto- ja toimistotilaa saman katon alta hyvällä saavutettavuudella.

Kutomotie 6, Helsinki

KOy Kutomotie 6 on monikäyttöinen toimitilakohde Helsingin Pitäjänmäessä, vahvassa ja kehittyvässä yrityskeskityksessä. Kiinteistö muodostuu kahdesta rakennuksesta: kadunpuoleisesta toimisto-osasta A-talosta (1946) sekä sisäpihan tuotannollisesta osasta B-talosta (1966). Vuokrattavaa toimitilaa on yhteensä noin 7 700 m².

Toimisto- ja tuotantokiinteistön tilat ovat joustavasti muunneltavissa ja soveltuvat monenlaisiin käyttötarkoituksiin. A-talossa on tavarahissi, jonka kantavuus on 1 000 kg. B-talossa on kaksi tavarahissiä, molemmat 1 500 kg kantavuudella. Molemmissa taloissa on lisäksi lastauslaituri. Kellarikerroksessa on kiinteistön käyttäjille vuokrattavissa erillisiä pienvarastotiloja.

Sijainti

Kutomotie 6 sijaitsee erinomaisella paikalla Pitäjänmäessä, aivan

Toimitilaa Kutomotie 6, 00380 Helsinki

sujuvien liikenneyhteyksien äärellä. Useat bussilinjat sekä Raide-Jokeri pysähtyvät kiinteistön vieressä, ja Valimon juna-asemalle on vain muutaman sadan metrin kävelymatka. Kohde on helposti saavutettavissa niin julkisilla liikennevälineillä kuin omalla autollakin. Kiinteistöjen pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja, ja autoilijoiden käytössä on yhteensä 46 autopaikkaa. Lisäksi alueella on kadunvarsipysäköintiä, mikä lisää pysäköinnin joustavuutta niin henkilöstölle kuin vierailijoille.

Palvelut

Kiinteistössä toimii lounasravintola sekä kuntosali, jotka tukevat työpäivän sujuvuutta ja henkilöstön hyvinvointia. Lähialueelta löytyy kattavat palvelut, kuten ravintoloita, kahviloita, päivittäistavara-kauppoja, liikuntakeskuksia sekä muita arkea helpottavia palveluita.

Työmatkapyöräilijöiden käytössä on suihkutilat A-talon kellarikerroksessa.

Ota yhteyttä

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin paikan päällä!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

1

Toimitilaa Kutomotie 6, 00380 Helsinki