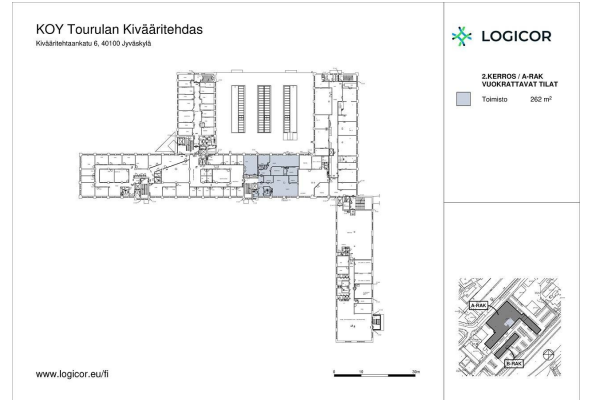




## Toimitilaa Kiväärитеhtaankatu 6, 40100 Jyväskylä



### Vuokrataan

Monipuolinen 262 m<sup>2</sup> toimistokokonaisuus 2. kerroksessa - työhuoneita, hiljaisia tiloja sekä neuvotteluhuoneita korkealla huonekorkeudella.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	262 m <sup>2</sup>
Yhteensä	262 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>



### Toimitilaa Kiväärיתהאנקatu 6, 40100 Jyväskylä

#### Kiinteistö

Tarjolla siisti ja moderni jäähdytetty toimistotila Kiväärיתהאנקaan toisesta kerroksesta. Kokonaisuuteen sisältyy työhuoneita, hiljaisia työskentelytiloja sekä neuvotteluhuoneita. Korkea huonekorkeus luo tilavan ja ilmavan tunnelman.

Vuonna 1927 valmistunut Valtion Kiväärיתהאנקdas, suojeltu kulttuurihistoriallinen kohde, joka on modernisoitu nykypäivän käyttöön.

#### Sijainti

Tilat sijaitsevat Jyväskylän keskustan tuntumassa, nelostien ja Vaajakosken moottoritien risteyksessä. Keskustaan muutamassa minuutissa, Tikkakosken lentokentälle 20 minuutissa.

#### Pysäköinti

Runsaasti pysäköintipaikkoja kiinteistöllä.

#### Palvelut

Päivittäistavarakauppoja kävelymatkan päässä, kauppakeskus Seppä kilometrin päässä, huoltoasema samassa pihapiirissä. Kiinteistössä kuntosali ja parturi-kampaamo.

#### Kulkuyhteydet

Bussipysäkki noin 200 metrin päässä, keskustaan alle 5 minuutissa. Matkakeskus kilometrin päässä.

#### Rakennusvuosi

1927

#### Kerros

2/5

#### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Kivääritehtaankatu 6, 40100 Jyväskylä

